



Publicazione Albo  
Pretorio n. 244  
del 09/06/2022



## Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas,  
Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le Ufficio edilizia privata - Gergei

Spett.le STIR - Cagliari

### Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

### Provvedimento unico n. 1334 del 17/04/2024

Dati pratica:

<b>Codice univoco nazionale</b>	[REDACTED]-10022024-0913.715468		
<b>Num. Protocollo</b>	474	<b>Data prot.</b>	16/02/2024
<b>Ubicazione</b>	[REDACTED] - Comune Gergei		
<b>Interventi</b>	1) 13 - Altri interventi - Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola-zootecnica, artigianale, industriale e pratiche agro-silvo-pastorali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)		
<b>Tipologia iter</b>	Conferenza di Servizi		
<b>Responsabile del procedimento</b>	Tuveri Elisabetta Lorenza		
<b>Descrizione procedimento</b>	ESECUZIONE EX NOVO DI FASCIA PARAFUOCO DEL TIPO TERZIARIO CON ESTIRPAZIONE DELLA VEGETAZIONE PRESENTE A PROTEZIONE DELLA ZONA BOSCHIVA IN LOCALITA' [REDACTED].		



## **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio edilizia privata - Gergei
2. EP0085 - Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Cagliari

## **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;



- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

## **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

**DATO ATTO** l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

**DATO ATTO** che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 16/02/2024;

**RICHIAMATA** la nota del 16/02/2024, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l’esame della pratica di cui trattasi;

**VISTA** la richiesta di integrazioni dell’Ufficio tutela paesaggio Comunità Montana Seulo-Isili – Gergei del 12/03/2024, dove affermava che: <<Dall’esame della documentazione presentata si evidenzia che l’intervento ricade nei casi di esenzione da autorizzazione paesaggistica di cui all’allegato A del DPR 31/2017 e precisamente nella casistica A.20 “nell’ambito degli interventi di cui all’art. 149, comma 1, lettera c) del Codice: pratiche selvicolturali autorizzate in base alla normativa di settore; interventi di contenimento della vegetazione spontanea indispensabili per la manutenzione delle infrastrutture pubbliche esistenti pertinenti al bosco, quali elettrodotti, viabilità pubblica, opere idrauliche; interventi di realizzazione o adeguamento della viabilità forestale al servizio delle attività agro-silvo-pastorali e funzionali alla gestione e tutela del territorio, vietate al transito ordinario, con fondo non asfaltato e a carreggiata unica, previsti da piani o strumenti di gestione forestale approvati dalla Regione previo parere favorevole del Soprintendente per la parte



inerente la realizzazione o adeguamento della viabilità forestale; Si rappresenta infatti che il vincolo paesaggistico relativo all'area di intervento non è riconducibile alle fattispecie di cui all'articolo 136 del DLgs n°42/2004 e ss.mm.ii. ma, eventualmente, al vincolo "ex lege" di cui all'articolo 142, comma 1, lettera g) "i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti agli articoli 3 e 4 del decreto legislativo n. 34 del 2018"; >>

**VISTE** le integrazioni presentate in data 12/03/2024;

**CONSIDERATO** che le Direttive SUAPE all'Art. 12.3 enunciano:

*"Qualora nel corso della conferenza di servizi si verifichi uno dei seguenti casi:*

*- a seguito di rettifica di una o più dichiarazioni rese, effettuata spontaneamente dall'interessato o derivante da risultanze istruttorie, sia necessario estendere il procedimento unico ad ulteriori adempimenti di competenza di soggetti inizialmente non coinvolti;*

*- ovvero qualora l'interessato trasmetta nuovi documenti tali da modificare in modo sostanziale l'oggetto su cui i soggetti coinvolti sono tenuti a esprimersi;*

*i termini per la conclusione del procedimento decorrono integralmente dalla data della richiesta o della ricezione dei nuovi documenti. In tali casi il SUAPE comunica all'interessato e ai soggetti coinvolti i nuovi termini di conclusione del procedimento ed i nuovi termini della conferenza di servizi, ricalcolati secondo le modalità indicate in precedenza.*

*In tutti gli altri casi in cui il SUAPE estende l'indizione della conferenza di servizi ad ulteriori Enti inizialmente non coinvolti, i termini di conclusione del procedimento non subiscono alcun differimento; in tali casi il SUAPE può estendere la durata della conferenza al fine di consentire le verifiche dei nuovi soggetti coinvolti, nel rispetto del termine finale di conclusione del procedimento."*

**DATO ATTO** che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 13/03/2024;

**RICHIAMATA** la nota del 13/03/2024, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

**DATO ATTO** che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Ufficio edilizia privata – Gergei
- STIR - Cagliari

**DATO ATTO** che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere;

## **RILEVATO**



che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
  - STIR - Cagliari

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;

## **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

### **RITENUTO**

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

### **AUTORIZZA**

Il signor ██████████, come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla realizzazione dell'intervento di **Esecuzione ex novo di fascia parafuoco del tipo terziario con estirpazione della vegetazione presente a protezione della zona boschiva in Località ██████████**, nell'immobile sito in ██████████, Comune Gergei, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.



Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

## **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 62 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile

Suape

F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***



## ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

### Elenco dei documenti informatici allegati

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	F32
<b>Nome file/Tipo</b>	F32.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Assolvimento imposta bollo
<b>Codice di controllo</b>	c061c04b6853a17c3d378b71dda7d5303f7b6f7d51f2f867722d94034c70ed3c

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Dichiarazione autocertificativa unica
<b>Codice di controllo</b>	1ef29ca53f013448cf2955e79719f8a69b1b70e7c139ac6d116cbf187abfc9ff

<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A0 - parte I
<b>Nome file/Tipo</b>	A0 - parte I.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
<b>Codice di controllo</b>	799e459443732d3081b1b9c531d30ccafb7fff6bbedf42e3497f2089828def62

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	Xml del DPR 160
<b>Nome file/Tipo</b>	Xml del DPR 160
<b>Descrizione file</b>	Xml del DPR 160
<b>Codice di controllo</b>	28c7cdbf7c332f6d36a06fcba70f910797b0aa16e3c36469d829a1e88d4182a

<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Nome modulo</b>	██████████-10022024-0913.715468
<b>Nome file/Tipo</b>	██████████-10022024-0913.715468.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Modulo di riepilogo
<b>Codice di controllo</b>	a48af94d47fc6dd9a624afcba62ac87881249e3f22f0f79876635c95aec209b1



<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A23
<b>Nome file/Tipo</b>	A23.pdf.p7m
<b>Descrizione file</b>	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
<b>Codice di controllo</b>	d3775dc064efcafb0b0b964ab80f92a4299202867cc9d98ad1ffc51649ad5f27

<b>Stato documento</b>	<del>Annullato</del> in data 12/03/2024
<b>Nome modulo</b>	<del>A23</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>A23.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>4ed29dc5a069e99fc6e29f5efcf3034142723f0955a211946cd0f749d48fa38f</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annullato</del> in data 12/03/2024
<b>Nome modulo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Xml del DPR 160</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>90def51e0ee375977ec9192bcae96f5ef8f18233b41d2b97ef0ea7e9e1a24fe5</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annullato</del> in data 12/03/2024
<b>Nome modulo</b>	<del>A0 - parte I</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>A0 - parte I.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>9231a8939e92ea9023f970ca1daaa0b4f3b8573a57148e1a481a0af7d0f8e9d6</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annullato</del> in data 12/03/2024
<b>Nome modulo</b>	<del>██████████10022024_0913.715468</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>██████████10022024_0913.715468.pdf.p7m</del>
<b>Descrizione file</b>	<del>Modulo di riepilogo</del>
<b>Codice di controllo</b>	<del>6be4f7322f04924fab1036886abf1e42eaf64fa895dd6f062424ceddfcede5e4</del>

<b>Stato documento</b>	<del>Annullato</del> in data 19/02/2024
<b>Nome modulo</b>	<del>██████████10022024_0913.715468</del>
<b>Nome file/Tipo</b>	<del>██████████10022024_0913.715468.pdf.p7m</del>



**Descrizione file** [Modulo di riepilogo](#)  
**Codice di controllo** [d52f49e611ee57036357e3bdbaab808e48a3b2456dda7d78e476bd1664e5e717](#)

**Stato documento** [Annullato](#) in data 16/02/2024  
**Nome modulo** [Xml del DPR 160](#)  
**Nome file/Tipo** [Xml del DPR 160](#)  
**Descrizione file** [Xml del DPR 160](#)  
**Codice di controllo** [28dec934176586e8584b032b9519564007e51e933e1b60851e14d2ce08af7b3f](#)

**Stato documento** [Annullato](#) in data 16/02/2024  
**Nome modulo** [A23](#)  
**Nome file/Tipo** [A23.pdf.p7m](#)  
**Descrizione file** [Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale](#)  
**Codice di controllo** [44812ce3eca3fa332702989e42f1e70df925d6bd3d39de3d3d4dbc790d8612ab](#)

**Stato documento** [Annullato](#) in data 12/03/2024  
**Nome modulo** [A28](#)  
**Nome file/Tipo** [A28.pdf.p7m](#)  
**Descrizione file** [Conformità alle norme paesaggistiche](#)  
**Codice di controllo** [34a3a625beb59eb13e281a893d557693fee95a97f3ea01aceef5e203e8656b79](#)

**Stato documento** [Annullato](#) in data 16/02/2024  
**Nome modulo** [A28](#)  
**Nome file/Tipo** [A28.pdf.p7m](#)  
**Descrizione file** [Conformità alle norme paesaggistiche](#)  
**Codice di controllo** [04d3d004eeb1aec91b4bf22bade17231f96e74862539aa934a4701a90ee11154](#)

**Stato documento** [Annullato](#) in data 16/02/2024  
**Nome modulo** [A0—parte I](#)  
**Nome file/Tipo** [A0—parte I.pdf.p7m](#)  
**Descrizione file** [Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto—parte I](#)  
**Codice di controllo** [f5864090b1460f466a282e35d6ec20bec09f88675cf7eb7696deed6185db32dd](#)



**Stato documento** Annullato in data 19/02/2024  
**Nome modulo** Xml del DPR 160  
**Nome file/Tipo** Xml del DPR 160  
**Descrizione file** Xml del DPR 160  
**Codice di controllo** e6d2e1924b780fb7620667bbd0e465bf4c3026166678abd198238b467ef557ff

**Stato documento** Annullato in data 16/02/2024  
**Nome modulo** DUA  
**Nome file/Tipo** DUA.pdf.p7m  
**Descrizione file** Dichiarazione autocertificativa unica  
**Codice di controllo** f52c591059f6d8a6223e244bb17ac94b22383b12ede100836bc872840e6d0fb4

**Stato documento** Annullato in data 16/02/2024  
**Nome modulo** [REDACTED] 10022024\_0913.715468  
**Nome file/Tipo** [REDACTED] 10022024\_0913.715468.pdf.p7m  
**Descrizione file** Modulo di riepilogo  
**Codice di controllo** de79ee10ef5b7df7b0462fec273f55e46ef3bebe60e73fa89ed2802f0fda1a02

**Nome allegato** D003\_BANK\_TRANSFER.pdf  
**Descrizione allegato** D003\_BANK\_TRANSFER  
**Codice di controllo** 74b4d9281ea566119e730cf8200653d57a9acd144c5a791bc765f6fc1f19bf8d

**Nome allegato** RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf.p7m  
**Descrizione allegato** RELAZIONE PAESAGGISTICA  
**Codice di controllo** f43d3ac3c932e263819de82649ee36e85fcfa201ab356d9e895fc92a8f6ecb66

**Nome allegato** DOCUMENTO IDENTITA.pdf  
**Descrizione allegato** DOCUMENTO IDENTITA  
**Codice di controllo** 548247e353eef479542a79cc86785922849830d4e0bfc2c94a0018112238faf7

**Nome allegato** DISEGNI 1.dwf.p7m  
**Descrizione allegato** DISEGNI 1  
**Codice di controllo** f0ff11f3284306f4b7dea7caf843d971eeb0fb4b38467458358c452dbd450b91

**Nome allegato** RELAZIONE ESPLICATIVA INTERVENTO.pdf.p7m



<b>Descrizione allegato</b>	A23 - Relazione specifica redatta da un tecnico abilitato contenente la descrizione dell'intervento e tutti gli elementi richiesti dalle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale per la specifica tipologia di intervento
<b>Codice di controllo</b>	10952500449a0e7255c478e71cc736fbffafcb1b5a07c9ca30bbecca7592847

<b>Nome allegato</b>	F15 - PROCURA [REDACTED].pdf.p7m
<b>Descrizione allegato</b>	Procura presentazione pratica
<b>Codice di controllo</b>	d86377a669306f75aa10da4946fad41c4be785d0e18712cc8d39fc8a1c8faf

**Allegati:**

- *Parere STIR - Cagliari*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari

AL SUAPE DI GERGEI  
suap.cmisili@legalmail.it  
e p.c. Stazione forestale di Isili

**Oggetto: GERGEI - SUAP 715468 - ISTANZA [REDACTED] PER REALIZZAZIONE  
FASCIA PARAFUOCO IN LOCALITA' [REDACTED]**

### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

VISTA la L.R. n. 31 del 1998 e successive modificazioni;

VISTA la L.R. n. 26 del 1985 e successive modificazioni;

VISTI il D Lgs 42 del 2004 e successive modificazioni e il DPR 31 del 2017;

VISTI la L.R. n. 8 del 2016 e il D Lgs 34 del 2018;

VISTE la L. n. 241 del 1990, la L..R. n. 24 del 2016 e le successive modificazioni;

VISTA la determinazione 4279 del 26.10.2023, con la quale il Comandante del CFVA, ai sensi dell'art. 30 comma 4 della Legge regionale 31/98, come modificato dall'art. 104 comma 1 lett. b) della L.R. 9 del 24.10.2023, ha individuato il dirigente Dr Carlo Masnata quale Direttore del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

VISTA la direttiva in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia approvata con la deliberazione di Giunta Regionale n. 49/19 del 05.12.2019;

VISTO l'allegato "B" alla direttiva di cui sopra, e in particolare la riga 393.a, contenente nella colonna "B" e "C" i riferimenti alla normativa settoriale applicata al presente parere, di cui al R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

CONSIDERATA la competenza di questo Servizio in relazione al richiamato regime amministrativo;

VISTO l'atto di indizione della conferenza dei servizi in modalità asincrona del SUAPE di GERGEI (prot. n. 474 del 16/02/2024) e la documentazione collegata al medesimo;

CONSIDERATO che il SUAPE competente ha comunicato che il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni corrisponde 105 gg a partire dal 16/02/24;

CONSIDERATO che l'intervento sottoposto all'istruttoria di questo Ispettorato è previsto in località ■■■■■ ■■■■■, agro di Gergei nei terreni di proprietà dell'istante distinti in catasto al Foglio 5 mappale 42 del Comune censuario di Gergei per una lunghezza di circa 475 metri;

VALUTATO che l'area, che presenta un soprassuolo boscato a macchia mediterranea, è pertanto soggetta ai seguenti vincoli di tutela:

- regime autorizzatorio transitorio disposto dall'articolo 182 comma 1 del R.D.L. 3267/1923, in quanto il Comune di GERGEI non è stato ancora esaminato ai fini del procedimento di imposizione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del medesimo R.D.L.
- Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142 lett."g" del D.Lgv 42/2004 per la presenza di vegetazione rappresentata da specie della macchia mediterranea quali leccio, roverella, sughera e lentisco e pertanto costituente bosco ai sensi della L.R. n° 8/2015 e s.m.i.
- Vincolo derivante dalla Legge Regionale n°4/1994 a tutela della quercia da sughero

CONSIDERATO che i lavori richiesti consistono nella realizzazione di una fascia parafuoco della larghezza di mt. 8.00, mediante l'eliminazione della vegetazione presente al fine di predisporre una difesa passiva dagli incendi, da eseguirsi con mezzo meccanico secondo il tracciato riportato nella allegata cartografia;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti ed in particolare l'art.3 e l'art.58 delle medesime prescrizioni che individuano la tipologia di fascia parafuoco richiesta come "fascia terziaria" la cui realizzazione è soggetta a sola comunicazione con relazione tecnica che riporti finalità e modalità di esecuzione dell'opera;

SENTITA la locale Stazione CFVA;

CONSIDERATO che i lavori richiesti rientrano nei parametri dalle PMPF e che la fascia parafuoco richiesta viene localizzata lungo un crinale ovvero in posizione utile ai fini del contenimento di eventuali incendi boschivi;

CONSIDERATO inoltre che la vegetazione ai margini della prevista fascia parafuoco è costituita prevalentemente da macchia mediterranea con altezza media di circa 3 metri e che, ai fini di una concreta efficacia, la fascia dovrebbe essere larga almeno 2,5 volte l'altezza della vegetazione limitrofa;

RITENUTO pertanto utile prescrivere l'allargamento della fascia ad una sezione di circa 10/12 metri ai fini di una concreta efficacia della medesima;

CONSIDERATO che non risulta decorso il termine di giorni 30 oltre il quale si forma il silenzio-assenso, di cui all'art. 37, comma 7, della LR n. 24/2016 già richiamata;

DICHIARANDO di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e degli artt.14 e 15 del codice di comportamento adottato dalla Giunta Regionale n.3/7 del 31 gennaio 2014;

### **DETERMINA**

di comunicare che l'intervento, esclusivamente dal punto di vista della tutela idrogeologica su aree boscate non ancora sottoposte alla procedura di vincolo, è conforme alle disposizioni contenute nelle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti e che l'istanza costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori sulla base delle seguenti prescrizioni: la larghezza della fascia dovrà essere elevata a circa 10-12 metri ai fini della concreta efficacia della medesima.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Qualora sia riscontrata la presenza di piante di quercia da sughero nell'area su cui verrà realizzata la fascia parafuoco, prima di procedere alla realizzazione della fascia dovrà presentarsi apposita istanza per l'abbattimento direttamente al Servizio scrivente, anche per il tramite della locale Stazione Forestale e di V. A.

La presente determinazione sarà immediatamente trasmessa al SUAPE di GERGEI mediante pubblicazione sul portale telematico Sardegna Imprese.

**Il direttore ff  
(art.30 comma 4 LR 31/1998)  
Dr Carlo Masnata**

Ass.te Capo P.C. - . Sett.Tecn.

**Siglato da :**

GIOVANNI PANI