



Publicazione Albo  
Pretorio n. 130  
del 22/02/2021



## Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas, Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

**Spett.le SERVA SRL**  
09065 Seulo - (SU)

**e, p.c.**  
**Spett.le Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale -**  
**STIR - Nuoro**

**Spett.le Ufficio tecnico - Seulo**

**Spett.le Ufficio consorzio parco geominerario**

### Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

### Provvedimento unico n. 463 del 22/02/2021

Dati pratica:

<b>Codice univoco nazionale</b>	01306270917-08012021-0957.258229		
<b>Num. Protocollo</b>	42	<b>Data prot.</b>	08-01-2021
<b>Ubicazione</b>	LOCALITA' GENNA SA LUNA SN - Comune Seulo		
<b>Interventi</b>	1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (SCIA edilizia)		
<b>Tipologia iter</b>	Conferenza di Servizi		
<b>Responsabile del procedimento</b>	Tuveri Elisabetta Lorenza		
<b>Descrizione procedimento</b>	REALIZZAZIONE DI UN RICOVERO PER L'ALLEVAMENTO SUINICOLO IN LOCALITA' GENNA SA LUNA - SEULO		



## **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

1. Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico – Seulo
2. Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro
3. Altre verifiche del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna - Ufficio consorzio parco geominerario

## **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”;
- - Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo



sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;  
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

## **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

**DATO ATTO** che l'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

**DATO ATTO** che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 18/01/2021;

**RICHIAMATA** la nota del 22/01/2021, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

**DATO ATTO** che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro
- Ufficio tecnico – Seulo
- Ufficio consorzio parco geominerario

## **RILEVATO**

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
  - Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro
- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
  - Ufficio tecnico - Seulo

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio consorzio parco geominerario

**DATO ATTO** che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;



## SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

### RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

### AUTORIZZA

La ditta **Serva SRL**, come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla **Realizzazione di un ricovero per l'allevamento suinicolo in Località Genna Sa Luna - Seulo**, nell'immobile sito nel Comune Seulo, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

## SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 35 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R.



n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile  
Suape  
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

***ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI:***

- *Ricevuta Suape*
- *Parere del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro*
- *Parere dell'Ufficio tecnico - Seulo*

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Ufficio ricevente	
<b>Suape</b> Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili	Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Estremi dichiarante/Procuratore			
Codice fiscale	██████████	Cognome	██████████
Nome	██████████		
Qualifica	Indirizzo email		servasrl@pec.it

Anagrafica impresa					
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		Codice fiscale/P.iva	01306270917 01306270917	
Ragione sociale	SERVA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA				
Indirizzo	OSPITONE	N. civico	89	Comune	Seulo
Cap	09065	Provincia	SU	Stato	ITALY

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento	
Tipologia intervento	1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (SCIA edilizia)
Tipo iter	Conferenza di Servizi
Oggetto	REALIZZAZIONE DI UN RICOVERO PER L'ALLEVAMENTO SUINICOLO IN LOCALITA' GENNA SA LUNA - SEULO

Domicilio elettronico dove notificare le ricevute previste	
Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	paolo.porcu@archiworldpec.it

Ubicazione attività	
---------------------	--

### Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa

Indirizzo	ALTRO LOCALITA' GENNA SA LUNA SN	Comune	Comune Seulo	Cap	09065
Provincia	SU				

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

### DATI CATASTALI

Foglio  Mappale  Subalterno

Responsabile del procedimento					
Struttura operativa		Codice fiscale	[REDACTED]		
Cognome	TUVERI	Nome	ELISABETTA LORENZA		
Estremi di presentazione e protocollazione					
Codice univoco SUAP	01306270917-08012021-0957.258229	Data presentazione	08/01/2021	Data protocollo	08/01/2021
Numero protocollo	42	Codice Univoco Nazionale	AAO		
Elenco degli endoprocedimenti connessi alla pratica					

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Seulo

EP0085 - Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro

EP2562 - Altre verifiche del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna - Ufficio consorzio parco geominerario

### Elenco dei documenti informatici allegati (28)

Stato documento	Originale del 08/01/2021
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di Controllo	2bb14167e9a721995e70d47280f41f32e021c72f49678e0a64f75ca648fabaf0
Stato documento	Integrazione del 16/01/2021
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di Controllo	d0d2ab0874c367fe8f553754bc53bd42ba048a99ea10aa598c50f51f1c5a68fe
Stato documento	<b>Integrazione</b> del 16/01/2021
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di Controllo	40e4b5aca1041304459a9367a7b90af7b9c3de59aeab54dfdb8182933f69169c
Stato documento	<b>Integrazione</b> del 16/01/2021
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di Controllo	194609c4cec34699a9a308101b48ed3957604151b549f116067725a521de0ced
Stato documento	<b>Originale</b> del 19/01/2021
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	00e1454e3e9b9373bdd378d1aec41ae48c6e23193059ed60c36b5c3c905c6c88
Stato documento	<b>Integrazione</b> del 16/01/2021
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di Controllo	99494175fc0cef1750012334a3481581ad4d0ee11d9ce35f76dd1a603bdc4976
Stato documento	<b>Integrazione</b> del 16/01/2021
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di Controllo	33dbfe9487e849b73dde51bd42e2fa2ae77241cd84ccb4fbd3a5ba1b772e7ea0

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Stato documento	Originale del 08/01/2021
Nome modulo	A23
Nome file/Tipo	A23.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
Codice di Controllo	23c62456292ad0ce761761e4efd68ab50ffb651449604938b5df3d2e62917003
Stato documento	Originale del 19/01/2021
Nome modulo	01306270917-08012021-0957.258229
Nome file/Tipo	01306270917-08012021-0957.258229.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	1a96b069e82c54ebe48d74a9deb7ca659db5c0f9a405bcb073c70f41b7c8794f
Stato documento	Annullato in data 19/01/2021
Nome modulo	<del>01306270917-08012021-0957.258229</del>
Nome file/Tipo	<del>01306270917-08012021-0957.258229.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Modulo di riepilogo</del>
Codice di Controllo	<del>64ef9102bcd9f8f3786aebc7d1dcb10a4f07fc363581a6c959d1b7bc9e5ca948</del>
Stato documento	Annullato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>A0 - parte I</del>
Nome file/Tipo	<del>A0 - parte I.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I</del>
Codice di Controllo	<del>554321f3389cd93c762ee891ad536c70c7cc718cd9c8e6321bd15681fda82a0f</del>
Stato documento	Annullato in data 19/01/2021
Nome modulo	<del>Xml del DPR 160</del>
Nome file/Tipo	<del>Xml del DPR 160</del>
Descrizione file	<del>Xml del DPR 160</del>
Codice di Controllo	<del>e2ab716c72831c28d41bba372b7f39473801e7a1fc8578402576cbd525966350</del>

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>Xml del DPR 160</del>
Nome file/Tipo	<del>Xml del DPR 160</del>
Descrizione file	<del>Xml del DPR 160</del>
Codice di Controllo	<del>cefa93e2cbd77f9256e5abd83ea1071a302dd096ef4b232438ad547d4c776f82</del>
Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>A1 Allegato A</del>
Nome file/Tipo	<del>A1 Allegato A.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Dichiarazioni dell'interessato</del>
Codice di Controllo	<del>27a3cf50e418ea2b17a38fdeda38c511d022e71c5919fe99252dfd78cf4f8cd7</del>
Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>F32</del>
Nome file/Tipo	<del>F32.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Assolvimento imposta bollo</del>
Codice di Controllo	<del>ad864481eb5e4b585f925e2c57731ab33494088025e534c6ac8ab56b29dcf453</del>
Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>DUA</del>
Nome file/Tipo	<del>DUA.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Dichiarazione autocertificativa unica</del>
Codice di Controllo	<del>2e12b82f58488c7908b8d64eea2805f917268f88313754acd5bbce291a32882b</del>
Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>A1</del>
Nome file/Tipo	<del>A1.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Conformità urbanistica</del>
Codice di Controllo	<del>e6c3b5e57b8c82eff45cef570283ca0d4d7bbfa301388eb2256bec1adde296f</del>

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Stato documento	Annulato in data 16/01/2021
Nome modulo	<del>01306270917-08012021-0957.258229</del>
Nome file/Tipo	<del>01306270917-08012021-0957.258229.pdf.p7m</del>
Descrizione file	<del>Modulo di riepilogo</del>
Codice di Controllo	<del>8e93c1bbc983b59e11f6b60f7966f5e681be8dfeaca28591b8f02b0ecbbdbb53</del>
Nome allegato	Diritti segreteria.pdf.p7m
Descrizione file	Diritti segreteria
Codice di Controllo	1c5e7fd87d98e1e2ea283a77228ee1f86a7ce1b9d17f8107e1e3500ac098556f
Nome allegato	tavola 3.dwf.p7m
Descrizione file	tavola 3
Codice di Controllo	c6ebc2bd233f00fe318527bada2ca6225abc5aaa80e5ebb47933f462b58888eb
Nome allegato	relazione agronomica serva srl.pdf.p7m.p7m
Descrizione file	relazione agronomica serva srl
Codice di Controllo	3fc8ba789551e4a29501afcd15fa6036c2ece04eed065b546779b1ef80ed7d19
Nome allegato	Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Allegato A
Codice di Controllo	79e8540d6099d9e6ee09244ac987430d1d490547b7cec6552d8b7caef7ecc488
Nome allegato	C.I. ██████████.pdf.p7m
Descrizione file	C.I. ██████████
Codice di Controllo	93be50bfccc2c0c332eec77382436cf4088ff57688508a3dd31f66e97ed42544
Nome allegato	tavola 1.dwf.p7m
Descrizione file	tavola 1
Codice di Controllo	b7091b44ffdca2bb922e756dd9bb20cf2ea2b67d4ee913b3123d169463ecb6b2
Nome allegato	tavola 2.dwf.p7m

Suap Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili - Corso Vittorio Emanuele III, n. 125 Telefono: 0782 802231 - Email: suap.cmisili@legalmail.it

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Descrizione file	tavola 2
Codice di Controllo	8a914f940a2d5fd5c187d74608a4cc476ea703cf14d9f168b8e58e93c133de3d
Nome allegato	C.I. Paolo PORCU.pdf.p7m
Descrizione file	C.I. Paolo Porcu
Codice di Controllo	d10b785172bdab87efc4081de83ed993e2891afd09f95e383921cc1cd26a8c9d
Nome allegato	F15.pdf.p7m
Descrizione file	Procura presentazione pratica
Codice di Controllo	081d553b601b4630b45c5fb564fc6e3ae08c54bbfbd6dd724e450eb0d703521f
Nome allegato	<del>tavola 3.dwf.p7m</del>
Descrizione file	<del>tavola 3</del>
Codice di Controllo	<del>934b9d44ec33a927b1c149ad124d858e1e477bba3d619139c3c128c804c23155</del>

## **Ricevuta**

### **Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili**

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

**Il Responsabile del SUAPE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
00.05.02.32 - Servizi Territoriali degli Ispettorati Ripartimentali e del CFVA di Nuoro

## **Determinazione n.672 protocollo n. 7770 del 03/02/2021**

Alla Comunità Montana "Sarcidano Barbagia di Seulo" SUAPE comune di Seulo

Alla Stazione forestale e di V.A. di Aritzo - cfva.sfaritzo@regione.sardegna.it

**Oggetto: Ditta Serva s.r.l. Società Agricola - Comune di Seulo – località "Genna sa Luna" - Riferimento pratica SUAPE n. 0957.258229 - relativo alla realizzazione di strutture aziendali per l'allevamento di suini. Espressione parere tecnico condizionato.**

### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la L.R. n. 31 del 1998 e successive modificazioni;

**VISTA** la LR n. la L.R. n. 26 del 1985 e successive modificazioni;

**VISTA** la L.R n. 8 del 2016 e successive modificazioni;

**VISTE** la L. n. 241 del 1990 e successive modificazioni, nonché la L.R n. 24 del 2016;

**VISTA** la direttiva in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia approvata con la deliberazione di Giunta regionale n. 49/19 del 05.12.2019;

**VISTO** il decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione, n. 37587 del 11.11.2019, con la quale sono conferite alla Dott.ssa Gonaria Dettori le funzioni di direttore del Servizio Ispettorato ripartimentale del Corpo forestale e di vigilanza ambientale di Nuoro;

**CONSIDERATO** che l'intervento è previsto in località "Genna Sa Luna", su terreni individuati al catasto del comune di Seulo al foglio 15 mappali 157, ricadono all'interno del "Parco Geominerario Ambientale e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
00.05.02.32 - Servizi Territoriali degli Ispettorati Ripartimentali e del CFVA di Nuoro

### **Determinazione n.672 protocollo n. 7770 del 03/02/2021**

Storico” e sono sottoposti a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923;

**ACCERTATO** che i lavori in esame configurano la trasformazione di terreno saldo ai sensi dell'art. 19 della L.R.n.8/2016;

**CONSIDERATA** la competenza di questo Servizio in relazione al richiamato regime amministrativo;

**VISTO** l'atto di indizione della conferenza dei servizi in modalità asincrona del SUAPE della Comunità Montana "Sarcidano Barbagia di Seulo" e la documentazione collegata al medesimo;

**VERIFICATO** che gli interventi riguardano la realizzazione con coperture lignee, di diverse dimensioni, di strutture per il ricovero e l'allevamento di suini, e consistono nella:

- costruzione di n. 3 locali, da adibire a ricovero suini, della superficie complessiva di mq.64;
- costruzione di un locale per ricovero attrezzi e magazzino, della superficie di mq.16;
- sollevamento, con utilizzo di pietrame reperito in loco, dei muri di contenimento dei gradoni esistenti;
- apertura pista di servizio e ripristino della viabilità esistente.

I ricoveri per il bestiame e il locale magazzino, verranno posizionati sui terrazzamenti esistenti, le strutture saranno realizzate con montanti infissi sul terreno, travi in legno massello, pannelli di copertura e completati a terra con massetto in cls;

**CONSIDERATO** che il SUAPE competente ha comunicato che il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni corrisponde alla data del 17.02.2021;

**CONSIDERATO** che non risulta decorso il termine di giorni 30 oltre il quale si forma il silenzio assenso, di cui all'art. 37, comma 7, della L.R. n. 24/2016 già richiamata;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

00.05.02.32 - Servizi Territoriali degli Ispettorati Ripartimentali e del CFVA di Nuoro

## **Determinazione n.672 protocollo n. 7770 del 03/02/2021**

**VERIFICATA** la compatibilità degli interventi con le finalità del vincolo idrogeologico;

**DICHIARA** di non trovarsi in conflitto di interessi in attuazione all'art. 6 bis della L. 241/90 e degli artt. 14 e 15 del codice di comportamento.

### **DETERMINA**

Art. 1 di esprimere assenso condizionato alla trasformazione, in area di sedime, di mq.80 circa di terreno naturale saldo vincolato idrogeologicamente;

Art. 2 si formulano le seguenti prescrizioni e condizioni:

- eventuali movimenti di terra, per il posizionamento delle strutture lignee e pavimentazione in cls., devono essere conformi alle opere previste e limitati all'area di ingombro della stesse;
- l'area contermina alle opere deve essere immediatamente sistemata senza lasciare cumuli di terra e senza alterazioni del profilo morfologico del sito, avendo cura di realizzare un buon drenaggio per un regolare deflusso delle acque nella stessa area;
- i lavori di cui all'art. 59 delle P.M.P.F. (sollevamento dei muri a secco, apertura e ripristino viabilità) devono essere conformi alle opere previste e limitati alle previsioni progettuali.

**Il Direttore  
Dott.ssa Gonaria Dettori**



# COMUNE DI SEULO

( *Provincia del Sud Sardegna* )

Prot. 727

Seulo lì 12/02/2021

Spett.le **COMUNITÀ MONTANA “SARCIDANO  
BARBAGIA DI SEULO”**  
Sportello Unico per le Attività Produttive  
Corso Vittorio Emanuele III 125 - ISILI CA

**OGGETTO: PRATICA 01306270917-08012021-0957.258229 – EP0001 - VERIFICHE TECNICHE CONNESSE ALL'EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI EDILI E DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**

In riferimento alla pratica 01306270917-08012021-0957.258229 e al rilascio dei pareri relativi agli endoprocedimenti:

**EP0001 - VERIFICHE TECNICHE CONNESSE ALL'EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI EDILI E DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO** –

VISTO il modello A1- *Dichiarazione asseverativa di conformità (L.R. n° 24/2016, art. 31, comma 4) alle norme in materia di URBANISTICA ED EDILIZIA (L.R. n. 23/1985; L.R. n. 8/2015; L.R. n.11/2017; D.P.R. n. 380/2001)* correttamente compilato;

VISTI gli elaborati progettuali relativi alla realizzazione di un ricovero per l'allevamento suinicolo in località “Genna sa Luna”, Seulo - SUD SARDEGNA;

VISTA la precedente pratica SUAPE [REDACTED] 01092019-1838.80435 relativa a lavori di manutenzione dei muretti a secco di recinzione e di contenimento nel rispetto della configurazione originaria, di ripristino dell'abbeveratoio preesistente, di realizzazione di recinzioni amovibili nel perimetro e all'interno del lotto, di diserbo e pulizia del terreno.

VERIFICATA la conformità urbanistica ed edilizia;

**SI ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione di un ricovero per l'allevamento suinicolo, consistente nella costruzione di n.4 coperture lignee di dimensioni varie, la cui struttura sarà realizzata con montanti infissi direttamente sul terreno, senza l'utilizzo di nessuna fondazione e travi in legno massello a cui saranno applicati dei pannelli di copertura, secondo quanto indicato negli elaborati progettuali.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Dott. Ing. Ornella Mulas)