



COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 09056 ISILI (SU)
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935

mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com cuc.cmisili@legalmail.it;

BANDO DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA, CON L' UTILIZZO DEL MERCATO ELETTRONICO SARDEGNACAT, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS 50/2016, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL COMUNE DI ISILI E DEL GIUDICE DI PACE

CODICE CIG: ZAA23AC218

Art. 1 - Stazione appaltante

Centrale Unica di Committenza Sarcidano Barbagia di Seulo, via V. Emanuele n. 125 - 09056 ISILI(SU) - per informazioni di carattere amministrativo e del Bando contattare l' Ufficio CUC Tel. 0782.812231 - Fax 0782.802935 - e-mail cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com, legalmail cuc.cmisili@legalmail.it

Art. 2 – Denominazione, oggetto e tipo di appalto

Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del Comune di Isili e del Giudice di Pace.

CIG. **ZAA23AC218** Appalto di Servizi.

Art. 3 – Luogo di esecuzione

Il servizio di pulizia, sanificazione e fornitura di prodotti di igiene riguarda gli edifici comunali qui sotto elencati:

- SEDE MUNICIPALE - mq 800 - (Isili – Piazza San Giuseppe n. 6)
- SEDE GIUDICE DI PACE – mq 200 - (Isili – Piazza San Giuseppe n. 6)

Le aree come sopra indicate oggetto del presente appalto comprendono alcune superfici (in particolare scale e atrio d'accesso all'ufficio del Giudice di Pace), in utilizzo comune ad altri Enti per le quali, all'avvio del servizio, si porrà la necessità di individuare apposite linee di coordinamento per stabilire l'alternanza delle pulizie ma trattandosi di superfici di esigua entità vengono qui indicate complessivamente.

Art. 4 - Vocabolario Comune per gli appalti

Appalto di servizi - CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia locali ad uso uffici;

Art. 5 – Divisioni in lotti

Il presente appalto non è suscettibile di divisione in lotti.

Art. 6 – Quantitativo ed entità dell'appalto

L'importo posto a base di gara dell'appalto oggetto della seguente procedura è pari ad € 27.000,00 (VENTISETTEMILA) I.V.A ESCLUSA, e ogni altro onere compreso.

Art. 7 – Durata dell'appalto

La durata presunta del servizio è di 24 mesi, a partire dal 1 ottobre 2018 (ovvero dalla data di effettivo inizio se differente) al 30 settembre 2020.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, ivi incluse le procedure previste dagli articoli 36, 63 e 106 anche per l'affidamento di eventuali economie che dovessero derivare dall'aggiudicazione della presente procedura.

Art. 8 – Modalità di pagamento

Il pagamento alla Ditta aggiudicataria avverrà mensilmente a seguito della presentazione di regolare fattura elettronica corredata dal foglio firma degli operatori impegnati.

Art. 9 – Condizione di partecipazione

Sono esplicate nel Disciplinare di gara.

Art. 10 – Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

La procedura di gara individuata è quella negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016; risulterà aggiudicataria la ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il punteggio complessivo verrà attribuito attraverso la valutazione combinata di :

OFFERTA QUALITATIVA 70/100 - OFFERTA ECONOMICA 30/100

ART. 11 - Presa visione dei locali

Non è previsto il sopralluogo ma il Comune di Isili si rende disponibile a far visitare alle imprese partecipanti alla gara i locali oggetto del servizio di pulizia **previo appuntamento da concordarsi con il Responsabile del Servizio allo 0782 804460.**

Art. 12 – Informazioni di carattere amministrativo

Disponibili su (www.sardegna.cat.it), sul sito internet della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, sul sito del Comune di Isili, sul sito della Regione Sardegna sezione bandi e gare.

Art. 13 – Termine per la ricezione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, dovranno pervenire esclusivamente tramite piattaforma Sardegna Cat entro le ore **23:59 dell' 12.6.2018**

Art. 14 – Data della gara

La gara è fissata per il giorno **13.6.2018 ore 10:00** presso la sede della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, C.so Vittorio Emanuele n. 125, Isili, cap. 09056, prov. Sud Sardegna.

Art. 15 – Persone ammesse ad assistere

Sono ammesse all'apertura delle offerte il Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o altri soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

Art. 16 – Periodo di durata dell'offerta

L'operatore economico è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 gg.

Art. 17 – Controversie

Le controversie che dovessero insorgere e che non possano essere risolte in via amministrativa, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente, individuata nel foro di Cagliari.

Art. 18 – Responsabili

Responsabile del Procedimento per il Comune di Isili è la Dott.ssa Dorian Schirru.

Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Emanuela Zara della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo.

Isili, 22.5.2018

Il Responsabile del Procedimento di Gara
F.to Dott.ssa Emanuela Zara