



**COMUNITA' MONTANA**  
**"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"**  
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 08033 ISILI (CA)  
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935  
mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com  
cuc.cmisili@legalmail.it;

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016  
PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ECOCENTRO COMUNALE IN ZONA P.I.P. A ESTERZILI

**CODICE CIG:** 69321531A0  
**CODICE CUP:** H67B16000660006

## **VERBALE DI GARA**

Presenti la Dott.ssa Emanuela Zara Presidente di gara;  
Dott.ssa Giovanna Melis Responsabile dell'area tecnica manutentiva del Comune di Esterzili;

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Presidente la Dott.ssa Emanuela Zara

L'anno duemiladiciasette addì 29 del mese di marzo alle ore 10,00 nella sede della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, la Dott.ssa Emanuela Zara, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, alla continua presenza della Dott.ssa Giovanna Melis Responsabile dell'area tecnica manutentiva del Comune di Esterzili testimone noto ed idoneo, dichiara aperta la seduta di selezione per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto.

Premesso

- la determina n. 79 del 18.12.2016 del Comune di esterzili con la quale si trasferivano gli atti al questa Centrale Unica di Committenza per il seguito di competenza al fine di dar luogo all'espletamento della gara in oggetto;
- la determina R.G. n. 164 del 29.12.2016 di questa CUC con la quale si dava avvio alla procedura ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- il verbale del sorteggio del 23.1.2017 prot. 599 e relativa Determina della CUC R.G. n. 30 del 2.2.2017 di approvazione del verbale ;
- la determina R.G. n. 55 del 7.3.2017 di questa CUC con la quale si trasmetteva la lettera di invito per la procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016) agli Operatori Economici risultanti dall'estrazione ;
- che entro il termine perentorio del 28.3.2017 indicato nella Lettera di Invito del 7.3.2017 prot. n.972, risultano pervenuti n. 9 (nove) plichi, concernenti la partecipazione alla manifestazione di interesse, presentati dai seguenti operatori economici

N. PROGR ES	DENOMINAZIONE	SEDE	PROT
1	IMPRESA LICHERI S.R.L. COSTRUZIONI	SARULE	1163
2	PROGRESSO GROUP SRL	FAVARA	1168
3	F.LLI CARCANGIU SRL	SADALI	1188
4	IMPRESA EDILE MONASTERI	ENNA	1206
5	METAL SULCIS SOC. COOP.	CARBONIA	1207
6	MP COSTRUZIONI	ARITZO	1208
7	LILLIU STEFANO SRL	UTA	1209
8	DILIBERTO GERO	MUSSOMELI	1210
9	IMPRESE MARINE GIUSEPPE & C. S.N.C.	URUNE	1225

- che dopo tale termine perentorio non risultano pervenuti ulteriori plichi;

Si da lettura del Disciplinare di gara e degli atti di gara, davanti ai testimoni, per un corretto svolgimento delle operazioni al fine di addivenire all'aggiudicazione dell'appalto in parola;

Tutto ciò premesso

### **SI PROCEDE**

- a) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte mediante esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando e sottoscrivendo gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo;
- c) all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - la presenza delle due buste A) Documentazione e B) Offerta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita i plichi ai sensi della precedente lettera b);
  - verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che sulla base delle dichiarazioni presentate sono tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata;

Nella seduta pubblica di cui trattasi si procede all'apertura dei plichi dei soggetti concorrenti in ordine di protocollo, così come indicato nella tabella sopra, e ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A. Contemporaneamente, si procede alla verifica e all'accettazione dei PASSOE nella piattaforma AVCPass.

A conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata, risultante completa e regolare, ammette alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici

Si procede all'apertura delle Buste B "OFFERTA ECONOMICA" nella stessa sequenza della loro numerazione, che ai sensi della lettera invito, deve contenere:

*la dichiarazione d'offerta redatta sul modello allegato alla lettera d' invito, contenente il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, offerto sull'importo a base di gara.*

Si da lettura ad alta voce:

- a) del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta,
- b) constatata che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

Le risultanze sono riepilogate nella seguente tabella

N. PROGR ES	DENOMINAZIO NE	RIBASSO % OFFERTO	PREZZO OFFERTO IN EURO
1	IMPRESA LICHERI S.R.L. COSTRUZIONI	14,951	67.348,42
2	PROGRESSO GROUP SRL	32,669	53.317,93
3	F.LLI CARCANGIU SRL	24,313	59.934,86
4	IMPRESA EDILE MONASTERI	23,172	60.838,39
5	METAL SULCIS SOC. COOP.	21,857	61.879,88
6	MP COSTRUZIONI	25,00	59.390,84
7	LILLIU STEFANO SRL	18,51	64.530,13
8	DILIBERTO GERO	30,780	54.813,79
9	IMPRESE MARINE GIUSEPPE & C. S.N.C.	18,346	64.660,02

Pertanto risulta aggiudicataria l' Operatore Economico **PROGRESSO GROUP S.R.L. viale Progresso Q17 n. 12, 92026, FAVARA (AG), C.F. 02677140846** al netto degli oneri inerenti la sicurezza (**NON** soggetti a ribasso) pari ad euro 1.513,62 pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto "A CORPO" ammonta a complessivi euro 54.831,24

Si precisa che i costi relativi alla sicurezza interna o aziendale di cui all' art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 sono pari ad euro 2.421,04.

Si procede all'estrazione di uno dei metodo di cui all'art. 97 comma 2 per determinare la soglia di anomalia delle offerte da sottoporre a verifica. Risulta estratta la **lettera a)**

Il calcolo del modello A ha individuato come **soglia di anomalia 25,8163%**

Poiché gli O.E. che hanno presentato l'offerta sono in numero inferiore a dieci non si esercita la facoltà di esclusione automatica ma si procede a richiedere spiegazioni sui costi proposti nell'offerta dell'E.O.

**PROGRESSO GROUP S.R.L.**

Le spiegazioni dei costi relativi all'offerta, art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/16, dovranno pervenire entro il termine di 15 giorni dalla data di ricezione della nostra richiesta.

Isili, 29.3.2017

Il Presidente  
F.to Dott.ssa Emanuela Zara

Il Testimone  
F.to Dott.ssa Giovanna Melis