

Studio Tecnico

Ing. Andrea Mario Lostia

Via Dei Tritoni, 20 09126 CAGLIARI (CA)

Tel. +39 339 2645213

E-mail [ing.lostia@tiscali.it](mailto:ing.lostia@tiscali.it)



Comune di  
**ESTERZILI**  
PROVINCIA DI CAGLIARI

RIQUALIFICAZIONE A BASSO  
IMPATTO PAESAGGISTICO E  
VALORIZZAZIONE NATURALI-  
STICA E ARCHEOLOGICA  
DEL MONTE SANTA  
VITTORIA A ESTERZILI

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto

**SCHEMA  
ONORARI**

Tavola



Progettista

*Ing. ANDREA MARIO LOSTIA*

*Arch. GABRIELE DEPLANO*

Archeologa

*Dott.ssa ALESSANDRA SABA*

Scala

Data

11/2016

Committente

**COMUNE DI ESTERZILI**

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ESTERZILI

Provincia CA

Opera

## RIQUALIFICAZIONE A BASSO IMPATTO PAESAGGISTICO E VALORIZZAZIONE NATURALISTICA E ARCHEOLOGICA DEL MONTE SANTA VITTORIA A ESTERZILI

Ente Appaltante

COMUNE DI ESTERZILI

Indirizzo

ESTERZILI

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

Ing. Andrea Mario Lostia



Data	Elaborato	Tavola N° D
15/11/2016	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**RIQUALIFICAZIONE A BASSO IMPATTO PAESAGGISTICO E VALORIZZAZIONE NATURALISTICA E ARCHEOLOGICA DEL MONTE SANTA VITTORIA A ESTERZILI**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0,95	95.000,00	13,2072 924500 %

Costo complessivo dell'opera : € 95.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.18</b>		
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)	0,0100
QbII.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.13	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	0,0640
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	0,0100

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,1000

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500

Lavori a corpo: € 95.000,00

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
RILIEVI AEROFOTOGRAMMETRICI	2.720,00
<b>Totale</b>	<b>€ 2.720,00</b>

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>				<<P>>		<<G>>	
E.18	EDILIZIA	95.000,00	13,2072900 000%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.19, QbII.23, QbII.09, QbII.13, QbII.03	0,4640	5.530,68	1.382,67	6.913,36

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>				<<P>>		<<G>>	
E.18	EDILIZIA	95.000,00	13,2072924 500%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	4.529,44	1.132,36	5.661,80

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>				<<P>>		<<G>>	
E.18	EDILIZIA	95.000,00	13,2072924 500%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,6850	8.164,91	2.041,23	10.206,14

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	6.913,36	
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5.661,80	
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	10.206,14	
	Totale prestazioni	22.781,30
	Prestazioni e/o servizi integrativi	2.720,00
	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>25.501,30</b>