



COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 08033 ISILI (CA)
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935
mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com
cuc.cmisili@legalmail.it;

LETTERA DI INVITO

Spett.Le Operatore Economico

OGGETTO: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto del "*Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché direzione lavori, misura e contabilità per realizzazione di una cittadella sportiva - Completamento del plesso sportivo Renato Raccis*" (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

CUP: D24J17000030004
CIG: 75313201E0
Prot. 1943 /2018

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

L'Amministrazione Comunale, in attuazione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 126 del 13/06/2018 ha attivato la procedura a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, al fine di "Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché direzione lavori, misura e contabilità per realizzazione di una cittadella sportiva - Completamento del plesso sportivo Renato Raccis", per il tramite della Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana Sarcidano – Barbagia di Seulo. Codesto Spett. Operatore Economico è invitato pertanto a voler formulare la propria offerta secondo quanto previsto da bando di gara e disciplinare e previa consultazione del progetto definitivo che in allegato si trasmette.

Art. 1 – Stazione Appaltante

Comunità montana Sarcidano Barbagia di Seulo, Corso Vittorio Emanuele, 125 09056 Isili (CA) - Tel. 0782-802231 Fax 0782-802935 C.F. 90000040916 P. IVA. 01207420918 E-mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com PEC: cuc.cmisili@legalmail.it

Art. 2 – Ente proponente

Comune di Mandas, Indirizzo: Piazza del Ducato di Mandas, 1 Telefono: 07098780210 Fax: 07098780226 Profilo di committente : www.comune.mandas.ca.it PEC comune.mandas@cert.legalmail.it email lavoripubblici@comune.mandas.ca.it oppure areatecnicamandas@gmail.com.

Art. 3 – Procedura di gara

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i..

Art. 4 – Prestazione oggetto dell'appalto

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti: *INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE IN FASE DI ESECUZIONE DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CITTADELLA SPORTIVA: COMPLETAMENTO DEL PLESSO SPORTIVO "RENATO RACCIS"*

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	660 000,00	7,70091 53000%

per un corrispettivo stimato pari a **€. 85 210,52** riferito alle diverse Fasi Prestazionali.

Descrizione dei Servizi: Redazione del progetto esecutivo, incarico di direzioni lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, relativi alla realizzazione di una Cittadella Sportiva nel plesso sportivo "Renato Raccis" in coerenza con quanto previsto dal progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 29/11/2017, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi durante il ciclo di vita dell'opera in conformità al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017.

Indirizzi progettuali ed oneri contrattuali: Il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi allo schema di convenzione allegato alla presente

Il termine ultimo per l'effettuazione del servizio è: di **mesi 1** (diconsi mesi uno/00);

Art. 5 – Importo a base di gara

L'importo a base di gara, IVA esclusa, è pari €. 85.210,52 oltre Cassa Prev.le (qualora dovuta) e IVA, comprensivo di rimborso spese e oneri accessori.

L'appalto è finanziato con mutuo agevolato concesso all'Ente dall'Istituto per il Credito Sportivo;

Art. 6 – Termine massimo di espletamento dell'incarico

L'espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva è previsto in giorni 30, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione scaturiranno dal crono programma allegato al progetto esecutivo da redigere.

N.B.1 tale termine massimo sarà oggetto di offerta in diminuzione in sede della procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, secondo quanto previsto dal punto 14 lett. d) della presente lettera d'invito.

N.B.2 Non saranno comunque ritenute ammissibili offerte che prevedono termini inferiori a 6 giorni complessivi.

Art. 7 - Documentazione di riferimento per la partecipazione alla gara

Il **Disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;

gli atti di indirizzo progettuale e contrattuale richiamati al Piano Operativo allegato

**Art. 8 - Termine, indirizzo di ricezione, modalità di
presentazione e data di apertura delle offerte**

Termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma elettronica Digital Pa della Centrale di Committenza della Comunità Montana Sarcidano – Barbagia di Seulo: ore 23:59 del giorno 02/07/2018;

Sistema dinamico di acquisizione: piattaforma elettronica CAT SARDEGNA della Centrale di Committenza Regionale

Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 03/07/2018 alle ore 10.00 attraverso la piattaforma elettronica CAT SARDEGNA della Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna . Le successive sedute saranno svolte come indicato nel disciplinare di gara.

Art. 9 - Soggetti ammessi all'apertura delle offerte

I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Art. 10 – Cauzione e garanzia

Non è richiesta garanzia “provvisoria” per la partecipazione alla gara e per l’espletamento dell’incarico oggetto della presente selezione.

Art. 11 – Finanziamento

Attraverso Mutuo dell’Istituto Credito Sportivo

Art. 12 –Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell’art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) del D. lgs. n. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R n. 207/2010, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e 45, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti nel presente bando di gara.

Si precisa che ai sensi dell’art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e dell’art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l’obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione per l’espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

Le specifiche sono indicate all’art. 2 del Disciplinare di gara

Art. 13 –Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, attraverso l’utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC) con la delibera attuativa n° 111 del 20.12.2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all’apposito link sul portale dell’ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Art. 14 – Termine di validità dell’offerta

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell’offerta.

Art. 15 – Criterio di aggiudicazione

La miglior candidatura, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sarà selezionata con il **criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa** sulla base dei seguenti criteri, pesi e sub-pesi:

- | | |
|--|---------------------|
| A) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita in servizi affini | max punti 25 |
| B) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica acquisita in servizi affini | max punti 25 |
| C) Prestazioni ambientali | max punti 20 |
| D) Percentuale di ribasso economica | max punti 30 |

I Criteri metodologici per l'assegnazione dei singoli punteggi relativi ai parametri tecnici (lett. a – b - c) sono esplicitati nel disciplinare di gara.

Si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte presentate avverrà utilizzando il metodo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui alla formula ed il procedimento contenuti nel disciplinare di gara.

Si rinvia al disciplinare di gara per la puntuale specificazione delle modalità di svolgimento delle operazioni gara e di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice.

Art. 16 – Avvallimento

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Art. 17 – Cause di esclusione

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Art. 18 – Procedure di ricorso

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA sede in Cagliari **Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi successivo punto 18.

Art. 19 – Altre informazione

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel Disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Art. 20 – Responsabili

Responsabile del Procedimento è il Geom. Nicola Zedda del Comune di Mandas

Responsabile del Procedimento di gara è la Dott.ssa Emanuela Zara della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo.

Isili, 14 giugno 2018

Il Responsabile della CUC
F.to Dott.ssa Emanuela Zara