



COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 09056 ISILI (CA)
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935
mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com
cuc.cmisili@legalmail.it

BANDO DI GARA

OGGETTO: procedura aperta ai sensi degli artt. 36 comma 9, 59 comma 1 e 60 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con applicazione del criterio del minor ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI UN TRATTO DELLA VIA VITTORIO EMANUELE – TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI -**

CIG 7503139A2B
CUP: G54E17000960004

Che il Comune di Escolca (SU), Determina a contrarre dell'Ufficio Tecnico n. 140 del 29.12.2017 con in qualità di, per il tramite della Centrale Unica di Committenza, con propria Determina n. 165 del 24.5.2018, è stata indetta una gara d'appalto sotto soglia comunitaria mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 36 comma 9, 59 comma 1 e 60 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di **Riqualificazione di un tratto della via vittorio emanuele – tutela e valorizzazione dei centri storici**)

Art. 1 - Stazione appaltante

Centrale Unica di Committenza Sarcidano Barbagia di Seulo, via V. Emanuele n. 125 - 09056 ISILI(CA) - per informazioni di carattere amministrativo e del Bando contattare l' Ufficio CUC Tel. 0782.812231 - Fax 0782.802935 - e-mail cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com, legalmail cuc.cmisili@legalmail.it

Art. 2 - Ente proponente

Comune di Escolca, Via Dante n. 2, telefono/fax 0782/808303 – 0782/808516 email: utc.escolca@tiscali.it pec: protocollo.escolca@pec.comunas.it
sito istituzionale: www.comune.escolca.ca.it Codice Fiscale 81000170910 - Partita IVA 00814010914

Art. 3 – Tipo di procedura

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 comma 9, 59 comma 1 e 60 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i con riduzione dei termini per la ricezioni delle istanze ai sensi art. 36 comma 9 D.Lgs. 50/2016.

Art. 4 – Criterio di aggiudicazione

La gara, con ammissibilità di offerte al solo ribasso, sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ed al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante uno dei metodi indicati al comma 2 dello stesso art. 97. A tal fine in sede di gara si procederà al sorteggio di uno dei metodi indicati alle lett. a), b), c), d) ed e) dello stesso art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso trovano applicazione le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 97 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Art. 5 – Luogo di esecuzione

Comune di Escolca (SU)

Art. 6 – Descrizione dei lavori e codice cpv

La procedura ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di completamento della pavimentazione del centro storico (Riqualificazione della via Alleanza e via Elena).

CPV 45233140-2 (Lavori stradali)

Art. 7 – Importo complessivo dei lavori

Euro 319.667,30 (trecentodicianovemilaseicentossessantasette/30) I.V.A. esclusa di cui:

Importo lavori a misura a base d'asta (soggetti a ribasso):	€. 289.912,08 (duecentoottantanovemilanovecentododici/08)
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€. 29.755,22 (ventinovemilasettecentocinquantacinque/22)

Art. 8 – Termine di esecuzione dell'opera

Il termine per l'esecuzione dell'opera è di **150 (centocinquanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori.

E' fatta salva la consegna in via d'urgenza, a sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 9 – Modalità di determinazione del corrispettivo

A misura, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) e ai sensi dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010. Pertanto il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione.

Art. 10 – Finanziamento e pagamenti

I lavori sono finanziati con risorse provenienti da fondi propri di bilancio del comune di Escolca

Anticipazione del prezzo: ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore stimato dell'appalto e con le modalità indicate nel medesimo articolo previa presentazione di polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.

Pagamenti in acconto: l'appaltatore avrà altresì diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni volta che il suo credito, al netto delle prescritte ritenute, raggiunga un importo non inferiore a € 50.000,00.

Art. 11 – Patto di integrità

Il Comune di Escolca, in attuazione delle disposizioni di cui art. 1 comma 17 della legge 6/11/2012, n. 190, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 27.05.2016 ha adottato un modello di Patto di Integrità destinato a regolare i comportamenti degli operatori economici e del proprio personale nell'ambito delle procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture, nonché di tutti i contratti regolati dal D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Tale Patto di integrità è allegato al presente Disciplinare e costituisce parte integrante della documentazione di gara e del successivo contratto stipulato con l'aggiudicatario, al quale pure verrà allegato.

La partecipazione alla presente procedura è subordinata alla accettazione espressa delle norme di tale Patto di Integrità, a pena di esclusione. Il mancato rispetto delle clausole del Patto di Integrità comporterà l'esclusione dalla procedura e/o la risoluzione del contratto stipulato tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario.

Art. 12 – Categorie relative alle lavorazione di cui si compone l'intervento

Ai fini dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016 vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie di opere generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Cat.	Cl.	Importo a base d'asta	Importo Sicurezza	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		Avvalimento
Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela Riqualficazione Urbana	OG2	II	€ 289.912,08	€ 29.755,22	100%	Prevalente	Subappaltabile entro i limiti di cui all'art. 105 c. 2, D.Lgs. 50/16	NO
Totali			€ 289.912,08	€ 29.755,22				

NOTA BENE: RESTA CHIARITO E INTESO CHE LA QUOTA MASSIMA SUB-APPALTABILE, SUDDIVISA E RIPARTITA TRA TUTTE LE CATEGORIE CHE COMPONGONO L'APPALTO, NON POTRA' SUPERARE **COMPLESSIVAMENTE** LA QUOTA DEL 30% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO.

Art. 13 – Soggetti ammessi alla gara

Ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p) del D. lgs. n. 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R n. 207/2010, nonché i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e 45, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati nel successivo **punto 14** del presente bando di gara.

Art. 14 – Condizione di partecipazione

14.1. Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente e richiamate nel Disciplinare di gara. I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., attestanti il possesso dei predetti requisiti.

- ai fini del comma 1, lettera c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.
- Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lvo 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo (DGUE), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, è assegnato al concorrente un termine non superiore a dieci giorni (la definizione del termine è a discrezione del Responsabile del Procedimento di gara), perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

3) le condizioni di cui al comma cinque dell'articolo 80 del D.Lvo 50/2016, valgono anche per soggetti cessati nell'anno precedente; pertanto dovrà essere prodotta apposita dichiarazione che indica l'assenza di cessati oppure se ci fossero, per ognuno occorrerà una specifica dichiarazione;

4) assenza di partecipazione plurima;

14.2. Requisiti di idoneità professionale

1. Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. per le attività oggetto del presente appalto;

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti speciali minimi di qualificazione:

a) possesso di attestazione SOA ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010 nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Tale attestazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, deve essere in corso di validità e documentare la qualificazione di sola costruzione in categorie e classifiche adeguate ai sensi dell'art. 92 del DPR. N. 207/2010.

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione fermi restando i limiti minimi di cui al contenuto dell' art. 92, DPR n. 207 del 2010;

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28; il requisito non è richiesto per le imprese che assumono lavori per i quali è sufficiente la qualificazione nelle classifiche I e II oppure per lavori inferiori alla soglia di 150 mila euro.

Il tutto nelle modalità e specifiche di cui al disciplinare di gara.

2. le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico.

14.3.Capacità economico e finanziaria/attestazione di qualificazione

Attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere:

NOTA BENE

I requisiti dovranno essere attestati mediante dichiarazione sottoscritta e resa ai sensi del DPR 445/2000 ed in conformità a quanto disposto all'art 4.1 dell'allegato Disciplinare di gara ed inoltre per la presente procedura di gara non è consentito l'avvalimento (**In conformità a quanto disposto dagli [articoli 9-bis](#) e [29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#), per i lavori di cui al presente capo è richiesto il possesso di requisiti di qualificazione specifici e adeguati ad assicurare la tutela del bene oggetto di intervento. Nel caso specifico ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs. 50/2016 non è consentito l'avvalimento**).

NOTA BENE

In riferimento alla **qualificazione per esecuzione di lavori pubblici**, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 si rammenta che:

- **concorrente singolo** deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero possedere i requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dalla concorrente devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente (art. 92, comma 1, DPR 207/2010).

- **Raggruppamenti Temporanei** di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.lgs. 50/2016, i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) del D.lgs. 50/2016, i GEIE di cui all'art 45, comma 2 lett. f):

- **di tipo orizzontale** (riunione di concorrenti per realizzare lavori della stessa categoria), i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti per l'operatore economico singolo devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di

qualificazione posseduti dall'operatore economico associato o consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate. [art. 92, comma 2 DPR 207/2010 come modificato dall'art. 12, comma 3 della Legge 80/2014].

- **di tipo verticale** (riunione di concorrenti dei quali uno realizza i lavori della categoria prevalente e gli altri realizzano i lavori delle categorie scorporate), i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori delle categorie scorporate ciascun mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dai mandanti devono essere posseduti dal mandatario con riferimento alla categoria prevalente. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale ex art. 48, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

- **Consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili** di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) i requisiti di qualificazione devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio nel suo complesso.
- **Imprese cooptate:** se l'operatore singolo o gli operatori che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti di qualificazione per il presente appalto, possono raggruppare altri operatori economici qualificati anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel presente bando di gara, a condizione che i lavori eseguiti da questi ultimi non superino il 20 (venti) per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad esse affidati (art. 92, comma 5, D.P.R. n. 207/2010).

Concorrente estero

Per gli operatori economici residenti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La documentazione di qualificazione redatta in lingua straniera, deve essere accompagnata da traduzione ufficiale giurata. Nel caso di traduzioni rilasciate da traduttori ufficiali operanti nel paese di provenienza dei concorrenti, la traduzione deve essere certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, ovvero da un traduttore ufficiale (art. 33, co. 3 del D.P.R. n. 445/2000). I documenti formati da autorità estere devono essere legalizzati dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare italiana, salvo casi di esonero di tale atto in virtù di accordi e convenzioni internazionali in materia. Trovano applicazione le disposizioni di cui agli art. 62 del DPR 207/2010 e 45 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 15 – Garanzie

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria per un importo di € **6.393,35** (Euro seimilatrecentonovantatre/35 centesimi) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993) e secondo le modalità indicate all'art. 4.10 del disciplinare di gara.

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare alla Stazione Appaltante una garanzia fidejussoria definitiva, con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Polizza CAR dell'esecutore: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore esecutore dei lavori pubblici è obbligato a costituire almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, di una polizza assicurativa (polizza CAR "Contractors All Risk") che tenga indenne questa stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato redatto dal Direttore dei Lavori. La polizza deve essere redatta e stipulata

conformemente a quanto stabilito dal D.M. 12/03/2004, n. 123 - schema tipo 2.3. e deve prevedere i massimali indicati all'art. 4.10 del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016, l'erogazione dell'anticipazione del prezzo è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, nelle forme e modalità previste nello stesso art. 35, comma 18 cit.

Art. 16 – Varianti e Lavori Complementari

Non sono ammesse offerte in variante, salvo quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, la stazione appaltante ha facoltà di affidare all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto di cui al presente bando, agli stessi patti e condizioni di quest'ultimo e con i medesimi prezzi ribassati risultanti dall'aggiudicazione, senza nuovi prezzi, lavori analoghi a quelli previsti nel progetto di cui al presente bando; detti lavori, esclusi dall'appalto, consistono nel complemento alla riqualificazione urbana del tratto delle via Vittorio Emauele, per un importo derivante dalle economie che scaturiscono dal ribasso, fino al loro esaurimento, secondo i seguenti quadri economici:

Lavori Originari – Quadro economico post aggiudicazione

Lavori a base d'asta		€	289.912,08
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€	29.755,22
Ribasso	R%	€	X
Sommano		€	319.667,30 – X

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	130.260,81
Sommano		€	130.260,81 – 0,1·X
IMPORTO COMPL.		€	449.928,11 – 1,1·X

Lavori Complementari – Quadro economico

Lavori		€	0,9405·X
Oneri per la Sicurezza		€	0,0165·X
Sommano		€	0,9570·X

Somme a disposizione dell'Amministrazione

D.L., Contab., Sicurezza, compresa cassa al 4% ed IVA al 22%		€	0,0473·X
IVA sui lavori (10%)		€	0,0957·X
Sommano		€	0,1430·X
IMPORTO COMPL.		€	1,1·X

Avendo indicato le economie di ribasso con "X", per quanto illustrato nei quadri economici, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, l'importo globale calcolato sommando l'importo di contratto originario e quello complementare è pari a: € 449.928,11 – X + 0,9570·X = € 449.928,11 – 0,0430·X che risulta inferiore a € 449.928,11.

Art. 17 – Subappalto

È ammesso il subappalto nella misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto e comunque nel rispetto delle condizioni e con i limiti dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b) del D.lgs. 50/2016, è fatto obbligo per l'offerente di indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo.

Art. 18 – Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione

- Tipo di procedura: aperta
- Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo in quanto la procedura avviene sulla base di progetto esecutivo e l'importo è inferiore a 1.000.000,00 di euro;

Art. 19 – Modalità e Termine di presentazione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, dovranno essere caricati entro il **08.06.2018 ore 23.59** sulla piattaforma Digital PA <https://cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it>.

Art. 20 – Modalità di apertura delle offerte

La prima seduta pubblica sarà il **14.06.2018 ore 9.30** presso la sede della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, C.so Vitt. Emanuele n. 125, Isili. Le sedute di gara sono aperte al pubblico, i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

In caso di impossibilità o necessità di modifica di tale data, sarà data pubblicità esclusivamente mediante avviso inserito presso il portale istituzionale della Comunità Montana, e comunque gg. 2 prima sarà pubblicato l'avviso.

Art. 21 – Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Il bando di gara, disciplinare, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto nonché la documentazione complementare di seguito elencata sono a disposizione sul sito internet della stazione appaltante Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo e sul sito dell'Ente proponente il Comune di Escolca nella sezione Amministrazione trasparente Bandi e Gare.

I files a disposizione sono esclusivamente in formato "pdf". Gli uffici non sono autorizzati a rilasciare altra documentazione o in modalità diversa.

Il materiale potrà essere visionato oltre che sul sito internet anche presso l'ufficio Tecnico del Comune di Escolca.

Documentazione complementare disponibile:

- progetto esecutivo;
- bando di gara e disciplinare

L'attestazione di presa visione degli elaborati progettuali e di gara potrà essere ritirata presso il Comune di Escolca oppure scaricata dagli atti messi a disposizione sul sito internet del Comune di Escolca come precedentemente indicato ove sarà naturalmente a disposizione copia degli atti in visione.

Art. 22 – Periodo durata dell'offerta

L'operatore economico è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Art. 23 – Informazioni complementari

a) L'offerta dovrà essere presentata secondo i contenuti del disciplinare di gara. Tutta la documentazione dovrà essere caricata sulla piattaforma Digital PA <https://cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it>, nelle specifiche sezioni **Busta Amministrativa** e **Busta Economica**:

a.1) Tutti i file relativi alla **Documentazione amministrativa** dovranno essere inseriti a sistema nella **Busta Amministrativa**;

a.2) Tutti i file relativi all' **Offerta economica** dovranno essere inseriti a sistema nella **Busta Economica**. **Nella dichiarazione d'offerta, pena esclusione dalla gara, dovranno inoltre essere indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);**

b) l'offerta è rappresentata da un unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. L'offerta deve essere accompagnata, **pena esclusione**, di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 97, comma 2 e 8, del D.lgs n. 50 del 2016;

c) aggiudicazione con il criterio del minor prezzo;

d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; l'Ente mandatario non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;

f) nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti;
- h) **Non ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;**
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- j) è dovuto il pagamento del contributo all'ANAC nella misura di euro € 225,00 come da Delibera deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016;
- k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, con obbligo di presa visione degli atti progettuali attestato dal Comune di Escolca da svolgere **entro il 6.6.2018;**
- l) obbligo di dichiarazione di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, tecniche, economico – remunerative inerenti il presente appalto.
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- n) documentazione complementare reperibile presso il recapiti di cui al punto l.1).
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- q) La stazione appaltante effettuerà la verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura di gara, ai sensi dell'articolo 6 bis del Codice dei contratti pubblici, esclusivamente attraverso la BDNCP istituita presso la soppressa AVCP, oggi ANAC. Pertanto, a tal fine, coloro che sono interessati a partecipare dovranno previamente registrarsi al sistema AVCPass ed ottenere un "PassOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Art. 24 – Ricorsi

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, -09124 Cagliari (CA), telef. +39070679751.

Art. 25 – Altre informazioni

- a. le autocertificazioni, certificazioni, documenti e offerta devono essere redatti in lingua italiana;
- b. tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere);
- c. tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- d. sull'importo contrattuale non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile; sull'importo contrattuale si applica il prezzo chiuso;
- e. vige l'obbligo per l'aggiudicatario di applicare o far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; altresì risponde dell'osservanza di tale obbligo anche nei confronti dei dipendenti degli eventuali subappaltatori;
- f. in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del d.lgs. 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trova applicazione l'art 110 del D.lgs. 50/2016, la S.A procederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori;
- g. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
- h. Trattasi di appalto periodico: NO
- i. Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: NO
- j. tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016, sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dalla normativa statale. E' esclusa la competenza arbitrale. Pertanto il contratto d'appalto non conterrà alcuna clausola compromissoria (art. 209, comma 2 del D.Lgs. 50/2016);
- k. la cessione del contratto è vietata a pena di nullità;

l. qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione, cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di ordine speciale; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo; nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile;

m. il contratto d'appalto sarà stipulato a misura, mediante forma pubblico-amministrativa e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario;

n. ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.lgs. 50/2016, sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione degli avvisi e bandi di cui all'art. 36 e 73 del D.lgs. 50/2016, che dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione; l'importo e le modalità di rimborso verranno comunicate all'aggiudicatario prima della stipula del contratto;

o. la Stazione Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta e in fase di verifica dei requisiti, fatta salva la cauzione provvisoria, la quale sarà resa secondo le modalità indicate all'art. 4.10 del Disciplinare di gara;

p. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, differire, re - indire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet: www.comune.escolca.ca.it, sezione bandi e gare. Nello stesso sito nei giorni immediatamente successivi all'aggiudicazione, verrà data comunicazione dell'aggiudicazione;

q. la Stazione Appaltante, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della procedura se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;

r. è facoltà della Stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ed idonea salva, in ogni caso, la valutazione dell'amministrazione in merito alla congruità ed alla convenienza della stessa;

s. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924;

t. gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

u. il disciplinare di gara e i documenti ad esso allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando;

v. la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare e in tutti i suoi allegati nonché in tutti gli elaborati progettuali, compreso il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto;

w. ai sensi dell'art 76, comma 6 del D.lgs. 50/2016, tutte le **comunicazioni** e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti in sede di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio CUC della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo – via fax o con raccomandata A/R o via PEC (numero di fax e indirizzi sono riportati al punto 1 del presente bando);

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati;

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Art. 26 – Responsabili

Il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Massimo Erriu Telefono 0782/808303 int. 3 – E-mail utc.escolca@tiscali.it

Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Emanuela Zara della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, email cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com

Escolca, li 24.05.2018

La Responsabile del Procedimento
F.to Dott. ssa Emanuela Zara

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Disciplinare di Gara e suoi allegati