



COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 08033 ISILI (CA)
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935
mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com
cuc.cmisili@legalmail.it;

OGGETTO: lavori di consolidamento e messa in sicurezza della via Roma in Esterzili - procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 3 del d.lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo all'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016

CIG 6888503C7E
CUP H67B15000370006

VERBALE DI GARA

Presenti la Dott.ssa Emanuela Zara Presidente di gara;
Geom. Francesco Carcangiu Responsabile del Servizio Opere Pubbliche della Comunità Montana;
Dott.ssa Giovanna Melis Responsabile dell'area tecnica manutentiva del Comune di Esterzili;
Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Francesco Carcangiu.

L'anno duemilasedici addì 14 del mese di dicembre alle ore 15:30 nella sede della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, la Dott.ssa Emanuela Zara, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, alla continua presenza del Geom. Francesco Carcangiu Responsabile del Servizio Opere Pubbliche della Comunità Montana e Dott.ssa Giovanna Melis Responsabile dell'area tecnica manutentiva del Comune di Esterzili testimoni noti ed idonei, dichiara aperta la seduta di selezione per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto.

Premesso

- la determina n. 72 del 15.11.2016 del Comune di Esterzili con la quale si trasferivano gli atti al questa Centrale Unica di Committenza per il seguito di competenza al fine di dar luogo all'espletamento della gara in oggetto;
- la determina R.G. n. 137 del 30.11.2016 di questa CUC con la quale si dava avvio alla ai sensi dell'art. 60 comma 3 del d.lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo all'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016;
- che entro il termine perentorio del 14.12.2016 ore 12:00, indicato nel Bando di gara pubblicato il 29.11.2016, risultano pervenuti n. 35 (trentacinque) plichi, concernenti la partecipazione alla manifestazione di interesse, presentati dai seguenti operatori economici

N°	PROT.	DATA	IMPRESA
1	2958	12-dic	DAPAM SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI
2	2966	12-dic	SIAP SERVICE
3	2967	12-dic	IMPRESA 3B
4	2968	12-dic	AN.COP
5	2969	12-dic	DIVA SRL
6	2971	12-dic	SAVATTERI COSTRUZIONI
7	2972	12-dic	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO
8	2976	13-dic	IMAG SRL
9	2977	13-dic	IN.COP
10	2978	13-dic	PERINO APPALTI
11	2981	13-dic	EDILE V.N.A.
12	2982	13-dic	IMPRESA PULLARA CALOGERO
13	2983	13-dic	PEDDIO SEBASTIANO
14	2984	13-dic	CONSCOOP
15	2987	13-dic	CONS ROCK SRL
16	2986	13-dic	VE.I.CO.PAL. SRL
17	2990	13-dic	ATI PRESILA COSTRUZIONI SRL
18	2995	13-dic	PROGRESSO GROUP
19	2997	14-dic	ATI I.S.M.COSTRUZIONI
20	2998	14-dic	RTI TEC.AM.SRL
21	3300	14-dic	RTI AOA SRL
22	3006	14-dic	SA.MA.SRL
23	3007	14-dic	VALORI
24	3008	14-dic	GESUINO MONNI SRL
25	3009	14-dic	ATI TRIVEL SICILIA
26	3010	14-dic	EL.DA. COSTRUZIONI
27	3011	14-dic	A.G.R. SRL
28	3012	14-dic	IMPRESA COSTRUZIONEI DI ANZALONE LUIGI
29	3013	14-dic	TECNO PROGET
30	3015	14-dic	CSA
31	3017	14-dic	SO.GE.LA. SRL
32	3019	14-dic	ALPE COSTRUZIONI
33	3020	14-dic	ATI OPERE GEOTECNICHE
34	3021	14-dic	AGECO
35	3022	14-dic	ANGIUS COSTRUZIONI

- che dopo tale termine perentorio risultano pervenuti 3 (tre) plichi dei seguenti O.E.:

N°	PROT.	DATA	IMPRESA
1	3023	14-dic ore 12.32	CAMPANIA SONDA
2	3024	14-dic ore 12.33	TECNOGEN
3	3025	14-dic ore 12.33	EREDI MAROTTA

Si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli O.E.

Si dà lettura del Disciplinare di gara e degli atti di gara per un corretto svolgimento delle operazioni al fine di addivenire all'aggiudicazione dell'appalto in parola;

Tutto ciò premesso

SI PROCEDE

- a) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte mediante esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando e sottoscrivendo gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo;
- c) all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - la presenza delle due buste A) Documentazione e B) Offerta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
 - verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che sulla base delle dichiarazioni presentate sono tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata;

Nella seduta pubblica di cui trattasi si procede all'apertura dei plichi dei soggetti concorrenti in ordine di protocollo, così come indicato nella tabella sopra, e ad esaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A. Contemporaneamente, si procede alla verifica e all'accettazione dei PASSOE nella piattaforma AVCPass.

Si precisa che risultano presenti 18 PASSOE al quale non è associato alcun plico offerta.

A conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata, risultante completa e regolare, ammette alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici.

Successivamente, si procede all'estrazione di uno dei metodi di cui all'art. 97 comma 2 al fine di individuare la soglia di anomalia per verificare la congruità delle offerte presentate. Risulta estratta la **lettera a)**.

Si procede all'apertura delle Buste B "OFFERTA ECONOMICA" nella stessa sequenza della loro numerazione, che ai sensi della lettera invito, deve contenere:

la dichiarazione d'offerta redatta sul modello allegato alla lettera d'invito, contenente il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, offerto sull'importo a base di gara.

Si dà lettura ad alta voce:

- a) del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta,
- b) constata che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- c) si procede alla verifica dell'anomalia, risultando il seguente prospetto:

La soglia di anomalia individuate è **22,618%**.

Importo a base d'asta	420170,23		Soglia di anomalia	22,618
Oneri sicurezza	4829,77		Media degli scarti positivi	1,668
Importo totale	425000			
Numero offerte valide	35			
Numero offerte da tagliare	8			

N°	Impresa	Ribasso percentuale	Offerte ammesse	Risultato		Importo netto a base
1	DAPAM	22,338	22,338	VALIDA	22,338	343.450,30 €
2	SIAP	21,727	21,727	VALIDA	21,727	345.174,23 €
3	IMPRESA 3B	16,544	ALA	ESCLUSA		360.524,98 €
4	AN.COP.	23,9687	23,9687	ANOMALA		338.932,51 €
5	DIVA SRL	26,0847	ALA	ESCLUSA		333.244,42 €
6	SAVATTERI COSTRUZIC	20,232	20,232	VALIDA	20,232	349.466,22 €
7	CONS. ST. COSTRUEND	18,838	18,838	VALIDA	18,838	353.565,55 €
8	IMAG SRL	23,516	23,516	ANOMALA		340.174,74 €
9	IN.COP	21,007	21,007	VALIDA	21,007	347.228,04 €
10	PERINO APPALTI	22,832	22,832	ANOMALA		342.069,03 €
11	EDILE V.N.A.	23,0255	23,0255	ANOMALA		341.531,01 €
12	PULLARA CALOGERO	16,602	ALA	ESCLUSA		360.345,65 €
13	PEDDIO SEBASTIANO	21,523	21,523	VALIDA	21,523	345.753,67 €
14	CONSCOOP	24,77	24,77	ANOMALA		336.755,81 €
15	CONS ROCK	23,75	23,75	ANOMALA		339.531,50 €
16	VE.I.CO.PAL.	27,54	ALA	ESCLUSA		329.441,92 €
17	PRESILA COSTR.	17,854	17,854	VALIDA	17,854	356.517,58 €
18	PROGRESSO GROUP	17,026	ALA	ESCLUSA		359.040,07 €
19	I.S.M. COSTR.	20,01	20,01	VALIDA	20,01	350.112,68 €
20	TEC.AM.	17,513	17,513	VALIDA	17,513	357.552,13 €
21	AOA	17,696	17,696	VALIDA	17,696	356.996,19 €
22	SA.MA.	19,826	19,826	VALIDA	19,826	350.650,30 €
23	VALORI	21,316	21,316	VALIDA	21,316	346.343,62 €
24	GESUINO MONNI	19,121	19,121	VALIDA	19,121	352.725,57 €
25	TRIVEL SICILIA	21,16	21,16	VALIDA	21,16	346.789,56 €
26	EL.DA.	16,2631	ALA	ESCLUSA		361.396,03 €
27	A.G.R.	17,778	17,778	VALIDA	17,778	356.747,64 €
28	ANZALONE LUIGI	21,784	21,784	VALIDA	21,784	345.012,67 €
29	TECNO PROGET	24,126	24,126	ANOMALA		338.503,00 €
30	CSA	23,731	23,731	ANOMALA		339.583,64 €
31	SO.GE.LA.	17,777	17,777	VALIDA	17,777	356.750,66 €
32	ALPE COSTR.	21,311	21,311	VALIDA	21,311	346.357,90 €
33	OPERE GEOTECNICHE	17,121	17,121	VALIDA	17,121	358.748,84 €
34	AGECO	26,9	ALA	ESCLUSA		331.103,41 €
35	ANGIUS COSTR.	26,668	ALA	ESCLUSA		331.709,85 €

LEGENDA

	TAGLIO ALI
	AGGIUDICATARIA
	ANOMALA
	VALIDA

Pertanto risulta aggiudicataria l' Operatore Economico **DAPAM S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI** con sede legale a Borno (BS) con un **RIBASSO DEL 22,338% PER UN IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE DI € 343.450,30** al netto degli oneri inerenti la sicurezza (**NON** soggetti a ribasso) pari ad euro 4.829,77 e comprensivo dei costi ex art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 pari ad euro 2.484,00(**NON** soggetti a ribasso).

Isili, 16.12.2016

Il Presidente
F.to Dott.ssa Emanuela Zara

I Testimoni:
F.to Dott.ssa Giovanni Melis
F.to Geom. Francesco Carcangiu