



Pubblicazione Albo
Pretorio n. 862
del 14/12/2023



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas,
Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le Silvia De Silvestri

e, p.c.

Spett.le Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR - competenza comunale

Spett.le Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le Ufficio tecnico - Laconi

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 3761 del 14/12/2023

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati pratica:

Codice univoco nazionale	DSLSLV58B48B354I-06112023-1140.681830		
Num. Protocollo	3375	Data prot.	09/11/2023
Ubicazione	Via San Martino 8 - Comune Laconi		
Tipologia intervento	1) 13 - Altri interventi - Interventi di manutenzione ordinaria, ivi inclusi quelli ricondotti a tale categoria di intervento da specifiche disposizioni legislative nazionali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)		
Tipologia Iter	Conferenza di Servizi		
Responsabile del procedimento	Tuveri Elisabetta Lorenza		
Descrizione procedimento	Realizzazione di un bassorilievo in ceramica in onore a Sant'Ignazio da Laconi, nella parete esterna di un fabbricato esistente nel centro storico del Comune di Laconi in via San Martino n. 8.		



SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR - competenza comunale
2. AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
3. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico – Laconi

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;



- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 10/11/2023;

RICHIAMATA la nota del 13/11/2023, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR
- Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

DATO ATTO che l’avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

- Ufficio tecnico - Laconi



RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
 - o Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR
 - o Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La signora **Silvia De Silvestri**, come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla realizzazione **di un bassorilievo in ceramica in onore di Sant'Ignazio da Laconi, nella parete esterna di un fabbricato esistente nel centro storico, nell'immobile sito in via San Martino 8, Comune Laconi**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;



- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 36 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

**Il Responsabile
Suape
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza**



Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati

Stato documento	Originale
Nome modulo	DSLSLV58B48B354I-06112023-1140.681830
Nome file/Tipo	DSLSLV58B48B354I-06112023-1140.681830.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	547bea3f3b5d2257f38ca0fa9044f659d0cdab9362bec992f523f69b84d34dcc

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	c712df8d6b26d704b38f7b0bc63ad9247973e3eb39a70db1bc1b63eec3372e03

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	cc7d492830475b478d05630f871c2eb20c0aa952e86ca19c1ca31f848f3604e8

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32



Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	52ba9b3fdb298a9f7e9a5af82bc6dbec66eb97aae4f6e8b94ef59fe66c63f0d7

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	ae6ff29819b8334481b898cf06918bc848d47bc333616e63452cf50a0e2b986a

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	845b9e2961a9f50edefbabfe8628a46e7f24bd3e9a6ea86c66458c345a3f227f

Nome allegato	Ricev_Diritti_Segreteria.pdf
Descrizione allegato	Ricevuta Diritti di Segreteria
Codice di controllo	3a03b364c4534dd1f7d8b346b0f13b15cf27aa08ed7bdd8b5360e4d7eeb4aa01

Nome allegato	Tavola B - Elaborato Grafico.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tavola B - Elaborato Grafico
Codice di controllo	01bc494c2d551aa300a58e747ad87d5d36f3bb87f45baafcc4e9e788adc0



49fe

Nome allegato	Doc_Id_De Silvestri Silvia.pdf
Descrizione allegato	Documento d'identità De Silvestri Silvia
Codice di controllo	026d0c616c48c698044cc6c964de3bc04c1e7eede20b07828b243b65e8a cef99

Nome allegato	Tavola A - Relazione_Paesaggistica_Semplificata.pdf.p7m
Descrizione allegato	Tavola A - Relazione Paesaggistica Semplificata
Codice di controllo	3a691af1e9617af89d5d8f534fa1a19f2d79d1e6230a650d3614668d7b82 49e3

Nome allegato	Procura_speciale_De Silvestri S.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	5290b0000fcb571e2af08e6c1e1ad18cd37b72e45cc3457368da14c8f05c b88a

Allegati:

- *Relazione Tecnica Illustrativa UTP Sardegna centrale/OR*
- *Parere Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

> Al SUAPE del Comune di Laconi

Oggetto: POS. 1519-2023 /Comune di Laconi / Località: Via San Martino n.8 / Proponente: DE SILVESTRI SILVIA / Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss. mm. ii. con la procedura prevista dal D.P.R. n.31/2017, relativa a *“Realizzazione di un bassorilievo in ceramica in onore a Sant’Ignazio da Laconi, nella parete esterna di un fabbricato esistente nel centro storico del comune di Laconi”* /SUAPE N. 681830.

Con riferimento alla pratica in oggetto, nel rispetto della procedura stabilita dal comma 5 dell'articolo 11 del D.P.R. n.31/2017, si trasmette la relazione tecnica illustrativa predisposta dall'Ufficio ai sensi dell'articolo 146, comma 7, del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii.

La relazione tecnica illustrativa allegata esplicita il **parere favorevole con prescrizioni** di questo Servizio sull'intervento in argomento; in particolare, nella parte relativa alla “compatibilità paesaggistica dell'intervento”, nel punto 1 si descrive il contesto in cui si inseriscono le opere, nel punto 2 si verifica la conformità con la normativa vigente, nel punto 3 si formula il parere motivato e si impartiscono le eventuali prescrizioni per migliorare l'inserimento delle opere nel contesto paesaggistico.

Istruttore: Geom. Alberto Carboni
Responsabile del procedimento: Ing. Raimondo Leoni

Il sostituto del Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 5, L.R. n.31/1998)

Ing. Valentina Mameli

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (Articolo 146, comma 7, D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.)
PRODEDURA SEMPLIFICATA D.P.R. 31/2017

POSIZIONE N.	1519-2023
CODICE UNIVOCO N.	681830
SETTORE	Settore 1/OR

PROCEDIMENTO			
DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO			
Data istanza	13.11.2023	Protocollo istanza	53684
Data integrazioni	Protocollo integrazioni		
Lavori di	Realizzazione di un bassorilievo in ceramica in onore a Sant'Ignazio da Laconi, nella parete esterna di un fabbricato esistente nel centro storico del comune di Laconi		
Comune	Laconi		
Località	Via San Martino n.8		
Richiedente	De Silvestri Silvia		
Recapito comunicazioni	SUAPE		
Progettista	Ing. Salvatore Atzori		
Tipologia di intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA		
Tipologia di intervento Allegato B DPR 31/17	B.3. interventi sui prospetti, diversi da quelli di cui alla voce B.2, comportanti alterazione dell'aspetto esteriore degli edifici mediante modifica delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei materiali o delle finiture esistenti, quali:		
Conferenza di Servizi	asincrona	data conclusione	11.12.2023
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA			
Elenco elaborati grafici	digitali		
n.	elaborato		
	- Tavola A - Relazione_Paesaggistica_Semplificata; - Tavola B - Elaborato Grafico;		
RELAZIONE PAESAGGISTICA	SEMPLIFICATA	Conforme al DPCM 12.12.2005	
Specificare eventuali carenze:			

PRECEDENTI PROVVEDIMENTI			
Amministrazione	Data	Numero	Tipo di Provvedimento
RAS	19.10.2020	1294	Determinazione di approvazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 28/1998 e ss.mm.ii.
PROVVEDIMENTI DI ALTRI ENTI			



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

Amministrazione	Data	Numero	Tipo di Provvedimento

DATI CATASTALI		
	FOGLIO	MAPPAL/PARTICELLA
NCT		
NCEU	30	378

DATI URBANISTICI		
STRUMENTO URBANISTICO GENERALE		PUC non adeguato al PPR
ZONA URBANISTICA		A
PIANO ATTUATIVO	vigente	approvato art. 9 LR 28/98

VINCOLI PAESAGGISTICI (art. 134 Dlgs 42/04)	
1. ARTICOLO 136 DLgs 42/04	
Decreto Ministeriale/ DAPI	LACONI - PARTE DEL TERRITORIO COMUNALE - DM 06/05/1968
2. ARTICOLO 142 COMMA 1 DLgs 42/04	
non presente	
3. ARTICOLO 143, COMMA 1, LETTERA "d" DLgs 42/04 (Norme Tecniche di Attuazione PPR)	
Articolo 17 comma 3	non presente
Articolo 47 comma 2 lettera "c"	Aree caratterizzate da insediamenti storici - Centri di antica e prima formazione

ULTERIORI CONTESTI
BENI IDENTITARI: Articolo 47 comma 3 N.T.A. del PPR: non presenti
BENI MONUMENTALI: Articolo 10 del DLgs 42/04: non presenti

PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE			
AMBITO DI PAESAGGIO	Zona interna		
Componenti di paesaggio	ambientali	insediative	storico culturali
	non presenti	a) Edificato urbano;	Centro di antica e prima formazione

COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA DELL'INTERVENTO PARERE PER LA CONFERENZA DI SERVIZI	
1. PARTE DESCRITTIVA	
DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI	
L'immobile oggetto di intervento ricade nel centro storico del Comune di Laconi, in zona omogenea "A" del P.U.C. vigente, come da ripermetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 08/02/2008 e n. 29 del 28/10/2008 (Determinazione RAS 1187/D.G. del	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

30/05/2008).

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/09/2020 è stato adottato in definitiva il nuovo Piano Particolareggiato del Centro Storico e Matrice, in adeguamento all'art. 52 delle N.T.A. allegate al P.P.R., pubblicato sul BURAS n. 71 del 03/12/2020.

Nel piano attuativo l'immobile ricade nel Comparto 2 (vicinato di Corongiu, Bixinau de Cresia, Curadori, Santu Martinu), isolato T, unità edilizia n. 125.

L'immobile ricade inoltre all'interno del perimetro di tutela di cui al Decreto Ministeriale 06/05/1968 (G.U. n. 137 del 31/05/1968) concernente la dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona del territorio comunale di Laconi.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Come descritto dal tecnico incaricato:

"L'intervento prevede esclusivamente la realizzazione di un bassorilievo nella parete esterna del fabbricato, esposta all'inizio della via San Martino e frontalmente per chi percorre la via Don Minzoni verso la stessa via San Martino.

L'opera sarà completamente in ceramica, realizzata in onore a Sant'Ignazio da Laconi, e rappresenterà una scena di preghiera dei fedeli rivolte al Santo.

L'intervento consisterà nel fissare, mediante incollaggio alla parete, il bassorilievo costituito da 7 porzioni accostate fino a raggiungere le dimensioni finali a pari a 2,05 mt circa di lunghezza, 1,20 mt circa di altezza e 0,02 mt di spessore.

Inoltre verrà introdotta una scritta per descrivere l'immagine rappresentata, come segue: "Era l'8 agosto del 2013 quando, in seguito alle preghiere dei fedeli rivolte a S. Ignazio, l'incendio devastante che imperversava nelle campagne circostanti da qualche giorno, miracolosamente si bloccava all'entrata del paese."

OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE PREVISTE IN PROGETTO

Non sono previste opere di mitigazione e misure di compensazione.

DESCRIZIONE DELL'INSERIMENTO DELL'INTERVENTO NEL CONTESTO PAESAGGISTICO

L'intervento sopra descritto per le caratteristiche intrinseche del mosaico, cromatiche, formali, e per l'impaginazione prevista, intercetta la visuale pubblica della chiesa di Sant'Ambrogio e Sant'Ignazio da Laconi, interferendo sulla visuale panoramica del bene paesaggistico e recando alterazioni visive al panorama caratterizzato dal complesso architettonico ecclesiastico monumentale.

Al fine di un coerente inserimento nel contesto, si prescrive di realizzare il mosaico in ceramica sulla facciata dell'immobile prospiciente la corte interna al di sopra della scala e affiancato alla bucatina architettonica esistente.

VISIBILITÀ' E CRITICITÀ' PERCETTIVE DELL'INTERVENTO RISPETTO ALLE VISUALI PANORAMICHE

Si riscontrano criticità percettive che recano alterazioni visive al panorama storico, caratterizzato dal complesso architettonico ecclesiastico monumentale "chiesa Sant'Ambrogio e Sant'Ignazio da Laconi".

2. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO

COMPATIBILITÀ' DELL'INTERVENTO CON LE MOTIVAZIONI DEL PROVVEDIMENTO DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

L'intervento non prevede opere che possono contrastare con le motivazioni di notevole interesse pubblico.

CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO CON LE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE E/O DEL PUC ADEGUATO AL PPR



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

L'intervento è conforme con le NTA del Piano Paesaggistico Regionale, nel rispetto delle tassative prescrizioni sopra descritte nella sezione "*descrizione dell'inserimento dell'intervento nel contesto paesaggistico*" della presente relazione.

3. COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO MOTIVATA

Si esprime parere favorevole all'intervento, con la tassativa prescrizione che il mosaico in ceramica sia realizzato sulla facciata dell'immobile prospiciente la corte interna, al di sopra della scala e affiancato alla bucatina architettonica esistente, in quanto:

- L'intervento sopra descritto per le caratteristiche intrinseche del mosaico, cromatiche, formali, e per l'impaginazione prevista, intercetta la visuale pubblica della chiesa di Sant'Ambrogio e Sant'Ignazio da Laconi, interferendo sulla visuale panoramica del bene paesaggistico e recando alterazioni visive al panorama caratterizzato dal complesso architettonico ecclesiastico monumentale.
Al fine di un coerente inserimento nel contesto, si prescrive di realizzare il mosaico in ceramica sulla facciata dell'immobile prospiciente la corte interna, al di sopra della scala e affiancato alla bucatina architettonica esistente;
- L'intervento è conforme con le NTA del Piano Paesaggistico Regionale, nel rispetto delle tassative prescrizioni sopra descritte nella sezione "*descrizione dell'inserimento dell'intervento nel contesto paesaggistico*" della presente relazione.

PRESCRIZIONI PER LE OPERE DI MITIGAZIONE E DI COMPENSAZIONE



Firmato digitalmente da
Valentina Mameli
30/11/2023 10:14:12



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Al Suape Unione dei Comuni Sarcidano e Barbagia di Seulo

COMUNE: LACONI (OR), Via San Martino 8 - **D. Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Terza Beni Paesaggistici** – Istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 – **PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI**

Rif. Foglio 767 del **13/11/2023**, Classificazione: **34.43.04/68/2.100**

INTERVENTO: *Realizzazione di un bassorilievo in ceramica in onore a Sant'Ignazio da Laconi, nella parete esterna di un fabbricato esistente nel centro storico del comune di Laconi*

RICHIEDENTE: DE SILVESTRI SILVIA - SUAPE 681830 - Pos. UTP RAS 1519/23 - Pos. AW 10187/23

In riferimento alla nota prot. 767 del 13/11/2023 con la quale è stata convocata una Conferenza dei Servizi in modalità asincrona entro il giorno **11/12/2023** e in modalità sincrona il **20/12/2023 ore 11:30** previa convocazione formale, per cui questo Ufficio deve esprimere il parere di competenza ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica inerente alle opere in oggetto;

Esaminata la documentazione trasmessa a corredo dell'istanza e considerato che l'area interessata dalle opere è sottoposta alle disposizioni di tutela di cui alla Parte Terza del D. Lgs. 42/2004 per effetto dei seguenti vincoli:

- dell'art.136 con DM 06/05/1968 Laconi - parte del territorio comunale
- Art. 143 c. 1 lett. d) ulteriori immobili ed aree specificamente individuati e sottoposti a tutela dai piani paesaggistici – Norme tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale: art 51 comma 1 lett. a) centri di antica e prima formazione;

Preso atto della relazione istruttoria (D. Lgs. 42/2004, art. 146, comma 7 e ss.mm.ii.) redatta dall'UTP competente della RAS di cui alla nota prot. 56892 del 30/11/2023 e caricata sul Portale SUAPE, nonché della relativa proposta di provvedimento positivo che si condivide pienamente;

Considerato che le opere, consistenti realizzazione di un bassorilievo in ceramica in onore a Sant'Ignazio da Laconi nel prospetto di un immobile situato nella zona urbanistica A del vigente Puc non adeguato al PPR, in Via San Martino 8 a Laconi, prevedono nello specifico le seguenti opere:

- realizzazione di un bassorilievo nella parete esterna del fabbricato, esposta all'inizio della via San Martino e frontalmente per chi percorre la via Don Minzoni verso la stessa via San Martino.
- L'opera sarà completamente in ceramica, realizzata in onore a Sant'Ignazio da Laconi, e rappresenterà una scena di preghiera dei fedeli rivolte al Santo.
- L'intervento consisterà nel fissare, mediante incollaggio alla parete, il bassorilievo costituito da 7 porzioni accostate fino a raggiungere le dimensioni finali a pari a 2,05 mt circa di lunghezza, 1,20 mt circa di altezza e 0,02 mt di spessore.
- Inoltre verrà introdotta una scritta per descrivere l'immagine rappresentata, come segue: "Era l'8 agosto del 2013 quando, in seguito alle preghiere dei fedeli rivolte a S. Ignazio, l'incendio devastante che imperversava nelle campagne circostanti da qualche giorno, miracolosamente si bloccava all'entrata del paese."
- è conforme alle NTA del PPR;
- è da ritenere compatibile con le esigenze di tutela del sito purché venga individuata una posizione alternativa che non intercetti la visuale pubblica della chiesa di Sant'Ambrogio e Sant'Ignazio da Laconi, e non interferisca sulla visuale panoramica del contesto paesaggistico, recando alterazioni visive al panorama caratterizzato dal complesso architettonico ecclesiastico monumentale;

Considerato che le previsioni di intervento sono adeguabili rispetto alla tutela del contesto paesaggistico di riferimento si ritiene di condividere la proposta di provvedimento positivo formulata dall'Ufficio Competente e si esprime, per



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

quanto di competenza, *“limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico”*,

PARERE FAVOREVOLE

al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica, nel rispetto delle seguenti prescrizioni da ritenersi tassative, peraltro già indiate nella sopra menzionata relazione istruttoria dell'UTP competente della RAS:

- si prescrive di realizzare il mosaico in ceramica sulla facciata dell'immobile prospiciente la corte interna, al di sopra della scala e affiancato alla bucatara architettonica esistente al fine di inserirsi in maniera più congrua nel contesto paesaggistico;

Si resta in attesa di ricevere da codesto SUAPE copia del Provvedimento finale con valenza di autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004.

Il Tecnico Istruttore
arch. ing. Silvia Serra

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Stefano Montinari
documento firmato digitalmente

PER LASOPRINTENDENTE
ing. Monica Stochino
IL FUNZIONARIO DELEGATO
arch. Stefano Montinari
documento firmato digitalmente

MONTINARI
STEFANO
07.12.2023
16:40:07
GMT+01:00

