



COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"
Corso Vittorio Emanuele n. 125 C.A.P. 08033 ISILI (CA)
Tel. 0782.802231 Fax 0782.802935
mail: cuc.comunita.montana.sarcidano@gmail.com
cuc.cmisili@legalmail.it;

OGGETTO: Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA TORRE CAMPANARIA E PARROCCHIALE SAN MICHELE ARCANGELO" (art. 36, commi 2 lett. c) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

CUP J23C18000020006

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA COMMITTENZA
RENDE NOTO

Che il Comune di Nurri, a seguito di Determinazione a contrarre del Responsabile del Ufficio Tecnico n. 51 del 30.07.2018, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "**Lavori di Restauro e messa in sicurezza torre campanaria e parrocchiale San Michele Arcangelo**" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016, per il tramite della Centrale Unica di Committenza con propria Determina R.G. n. 293 del 8.8.2018

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta. L'Ente, si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di un elenco di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 50/2016 e del regolamento D.P.R. 207/2010, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

Art. 1 - Stazione appaltante

Centrale Unica di Committenza Sarcidano Barbagia di Seulo via V. Emanuele n. 125 - 08030 ISILI(CA) - per informazioni di carattere amministrativo e del Bando utilizzare l'apposito sistema di messaggistica prevista dalla piattaforma Digital PA.

Resp.le Procedimento di Gara - Dott.ssa. Emanuela Zara.

Art. 2 – Ente proponente

Comune di Nurri sede Nurri C.so Italia 138 – telefono 0782/849005 Fax 0782/849597 PEC ufficiotecnico@pec.comune.nurri.ca.it - Ufficio Tecnico .

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Ing. Usai Daniela.

Art. 3 – Oggetto, importo, natura, modalità di determinazione

corrispettivo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "Lavori di Restauro e messa in sicurezza torre campanaria e parrocchiale San Michele Arcangelo"

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (a+b)	€	177.000,00
<i>di cui:</i>		
a) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA DA ASSOGGETTARE A RIBASSO	€	170.000,00
• di cui costi manodopera assoggettati al ribasso d'asta – art. 23 comma 16 d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii	€	77.897,88
b) ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO):	€	7.000,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		AVVALIMENTO (si/no)
					prevalente o scorporabile ¹	subappaltabile (%)	
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	NO	124.932,81	73,49%	PREVALENTE	30%	NO (art. 146 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii)
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	NO	9.532,19	5,61%	SCORPORABILE	100%	SI
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico	OS 2-A	NO	35.535,00	20,90%	SCORPORABILE	30%	NO (89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii)

La modalità di determinazione del corrispettivo è a **CORPO**

Art. 4 – Durata dell'appalto

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 120 giorni naturali e consecutivi.

Art. 5 – Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante **offerta di ribasso sull'importo dei lavori**

Art. 6 – Requisiti di partecipazione

6.1 - Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

6.2 - Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

6.3 - Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA

i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;

c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

Art. 7 – Avvalimento

Nel rispetto dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per i contratti rientranti nel capo III e nel rispetto dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e D.M. 10 novembre 2016, n. 248, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per la categoria OG2.

Art. 8 – Modalità di presentazione delle candidature

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito ALLEGATO A allegato al presente avviso, firmato digitalmente dal sottoscrittore, e allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Gli operatori economici che intendono presentare la manifestazione di interesse alla gara dovranno farlo, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **23.59 del giorno 27.8.2018** caricando la relativa documentazione amministrativa sulla piattaforma Digital PA <https://cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it/>

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Appaltante ove, per disguidi vari ovvero per qualsiasi altro motivo, la documentazione non sia caricata sulla piattaforma digitale entro il termine perentorio sopra indicato.

Non sarà in alcun caso presa in considerazione la documentazione caricata sulla piattaforma digitale oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le manifestazioni di interesse trasmesse in forma cartacea ma saranno accettati soltanto quelli caricati sulla piattaforma digitale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su richiesta scritta.

Art. 9 – Fase successiva alla ricezione delle istanze

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad invitare alla successiva fase tutte le manifestazioni di interesse valide senza procedere al sorteggio.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico telematico su piattaforma Digital Pa da eseguirsi il giorno **5.9.2018 alle ore 9.30**, presso la Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, Corso Vittorio Emanuele, 125 Isili.

In caso di spostamento e/o rinvii, la nuova data di estrazione, sarà resa nota mediante avviso pubblico, almeno 3 giorni prima, pubblicato nella Home Page del sito istituzionale della Comunità Montana Sarcidano Barabgia di Seulo, Non verranno fornite comunicazione alle Ditte della seduta e la pubblicazione dell'avviso sul sito assolve a tale funzione.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Art. 10 – Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <https://cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it/> o nel sito della Comunità Montana Sarcidano Barabgia di Suelo–percorso “Bandi e gare” nella sezione “Bandi di gara e contratti attivi”,

.

Art. 11 – Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Art. 12 – Pubblicazione avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://egov.halleysardegna.com/cmsbs/hh/index.php> – percorso “Bandi e gare” nella sezione “Bandi di gara e contratti attivi”;
- sull'Albo Pretorio on line;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna <https://www.regione.sardegna.it/servizi/impres/bandi/> - percorso Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto – In svolgimento

Allegati:

1. All. A - domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Isili, 8.8.2018

La Resp.le Procedimento di Gara
F.to Dott.ssa. Emanuela Zara