

Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo
C.F. 90000040916
VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

Oggi, giorno 06-06-2018 ore: 10:01 in Isili (CA), presso Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo viene esperita la procedura telematica per la gara: Manutenzione straordinaria: riqualificazione e adeguamento funzionale del complesso scolastico sito in via Zaccagnini nel Comune di Gergei";

Il Seggio di gara è così composto:

- 1) Presidente: Emanuela Zara,
- 2) Mariano Damu

Il Presidente fa presente che:

A SEGUITO della determinazione a contrarre n. 13 del 5.4.2018 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Geom Mariano Damu del Comune di Gergei è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara di "*Manutenzione straordinaria: riqualificazione e adeguamento funzionale del complesso scolastico sito in via Zaccagnini nel Comune di Gergei*";

VISTA la Determina di questa CUC R.G. n. 89 del 12.4.2018 con la quale si dava avviso alla procedura ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, e si procedeva alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse utilizzando la piattaforma Digital PA;

VISTO il verbale di ammissione al sorteggio del 23.5.2018 ns prot. 1623;

VISTA la Determina di questa CUC R.G. n. 163 con la quale si approvava l'estrazione degli O.E. effettuata dalla piattaforma Digital PA e si trasmetteva la lettera di invito ai 15 (quindici) o.e. estratti;

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- COSTRUZIONI METALLICHE SRL
- IMPRESA DELOGU GIUSEPPE
- Impresa Bruno Mura
- 3 M SRL
- FAREL IMPIANTI SRL
- Diemmea Service Srl
- PROGRESSO GROUP S.R.L.
- CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.
- SARDA STRADE SRL
- SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC
- CISAF SRL
- LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETÀ€ COOPERATIVA
- D.L.A. DI DETTORI AGNESE
- CONSORZIO CIRO MENOTTI

- AMATO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 23:59 del giorno 05-06-2018 sono state ricevute sulla piattaforma web cm-sarcidanobarbagiaseulo.acquistitelematici.it n. 9 offerte dalle seguenti Ditte:

- Ditta: CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L. rappresentata da NICOLOSI MARIO con sede legale VIA ANTONIO D'AGATA 14 95123 CT
- Ditta: FAREL IMPIANTI SRL rappresentata da FALLEA GIUSEPPE con sede legale VIA MOZART 7 92100 AGRIGENTO (AGRIGENTO)
- Ditta: AMATO COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata da AMATO ANDREA con sede legale SS 113 KM. 322+800 C/DA MOLINELLO BATTIATA 91011 ALCAMO (Trapani)
- Ditta: SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC rappresentata da CANALICCHIO MARCO con sede legale ZONA ARTIGIANALE PUNZI LUDU 07040 OLMEDO (SASSARI)
- Ditta: PROGRESSO GROUP S.R.L. rappresentata da MARCHICA ANNAMARIA con sede legale VIALE PROGRESSO Q. 17, N. 12
- Ditta: SARDA STRADE SRL rappresentata da ATZORI GIANLUCA con sede legale VIA ZEFIRO 2 09030 ELMAS (CAGLIARI)
- Ditta: CISAF SRL rappresentata da Angius Pieraldo con sede legale VIA DEI MAESTRI DEL LAVORO, 27 09045 QUARTU SANT'ELENA (CAGLIARI)
- Ditta: Impresa Bruno Mura rappresentata da Mura Bruno con sede legale via Carlo Cattaneo n. 8 09131 Cagliari (Cagliari)
- Ditta: Diemmea Service Srl rappresentata da DE MARIA ANTONINO con sede legale Via Roma, n.86 91025 MARSALA (Trapani)

Il seggio di gara riscontra che tutte gli O.E. presentano la documentazione amministrativa completa e pertanto tutti vengono ammessi alla fase successiva.

Ore 14.00 la seduta viene sospesa.

RIAPERTURA SEDUTA DI GARA 13.6.2018 ORE 12.00

Si comunica, con messaggistica del sistema Digital PA il 11.6.2018, agli O.E. che l'apertura della busta economica è fissata per il giorno 13.6.2018 ore 12.00

Alle ore 12.00 hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte economiche. Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute.

- 1) Offerta economica della ditta **CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.** Importo: **€ 112.441,47** - Percentuale di ribasso: **-25.5600%**
- 2) Offerta economica della ditta **FAREL IMPIANTI SRL** Importo: **€ 105.845,73** - Percentuale di ribasso: **-29.9266%**
- 3) Offerta economica della ditta **AMATO COSTRUZIONI S.R.L.** Importo: **€ 108.030,97** - Percentuale di ribasso: **-28.4799%**
- 4) Offerta economica della ditta **SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC** Importo: **€ 108.085,19** - Percentuale di ribasso: **-28.4440%**

- 5) Offerta economica della ditta **PROGRESSO GROUP S.R.L.** Importo: € **113.261,22** - Percentuale di ribasso: **-25.0173%**
- 6) Offerta economica della ditta **SARDA STRADE SRL** Importo: € **115.454,91** - Percentuale di ribasso: - **23.5650%**
- 7) Offerta economica della ditta **CISAF SRL** Importo: € **111.933,94** - Percentuale di ribasso: **-25.8960%**
- 8) Offerta economica della ditta **Impresa Bruno Mura** Importo: € **109.928,00** - Percentuale di ribasso: - **27.2240%**
- 9) Offerta economica della ditta **Diemmea Service Srl** Importo: € **112.911,99** - Percentuale di ribasso: - **25.2485%**

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente dal sistema la formula **definita alla lettera A dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.**

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
FAREL IMPIANTI SRL	€ 105.845,73	29.9266%
AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 108.030,97	28.4799%
SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC	€ 108.085,19	28.4440%
Impresa Bruno Mura	€ 109.928,00	27.2240%
CISAF SRL	€ 111.933,94	25.8960%
CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.	€ 112.441,47	25.5600%
Diemmea Service Srl	€ 112.911,99	25.2485%
PROGRESSO GROUP S.R.L.	€ 113.261,22	25.0173%
SARDA STRADE SRL	€ 115.454,91	23.5650%

* valori arrotondati alla seconda cifra decimale.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 27.83400

Con nota prot. n. 1926/2018 del 13.6.2018 è comunicato agli offerenti l'esito del calcolo dell'anomalia e, contestualmente, si invitano le Ditte **Farel Impianti srl** ed **Amato Costruzioni srl** a presentare spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta entro il termine perentorio del 26.6.2018 ore 12.00

La seduta viene sospesa alle ore 15.00

RIAPERTURA SEDUTA PER VERIFICA ANOMALIA 28.6.2018 ore 9.30

In data 25.6.2018, ns prot. 2129/2018 l' O.E. Farel Impianti srl ha inviato la documentazione a corredo dell'offerta presentata che questo seggio di gara dopo attenta verifica ritiene positiva, come da "*Verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta economica*", ns prot. 2130/2018 allegato al presente verbale.

Il Seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto "Riqualificazione e adeguamento funzionale del complesso scolastico sito in via Zaccagnini nel Comune di Gersei" alla ditta **FAREL IMPIANTI SRL** Via Mozart 7 92100 Agrigento (Agrigento) C.F. e P.I. n. 02473780845 che ha presentato un ribasso del 29,9266% corrispondente ad un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 105.845,730

Durante l'aggiudicazione della gara, la commissione ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare: la Ditta presenta l'offerta di maggior ribasso.

Il Seggio di gara dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area: Comune di Gersei - Ufficio Tecnico per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

Ore 11.00 la seduta è tolta.

Il Seggio di gara
Presidente
F.to Emanuela Zara
Commissario:
F.to Mariano Damu